

# ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

№59 (7306)

3 августа 2021 года

**Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:**  
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).  
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2021 № 1258 п. Мартюш

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие системы гражданской обороны, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, совершенствование первичных мер пожарной безопасности на территории Каменского городского округа до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 07.08.2020 № 1078 (в редакции от 03.02.2021 № 152, от 18.05.2021 № 757)**

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с бюджетом Каменского городского округа, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 17 декабря 2020 года № 521 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (в редакции от 18.03.2021 № 548, от 17.06.2021 № 573), руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (в редакции от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие системы гражданской обороны, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, совершенствование первичных мер пожарной безопасности на территории Каменского городского округа до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 07.08.2020 № 1078 (в редакции от 03.02.2021 № 152, от 18.05.2021 № 757) следующие изменения:

1.1. Строку паспорта «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 98 987,70 тыс. руб. в том числе: 2021 год – 17 086,20 тыс. руб. 2022 год – 16 524,90 тыс. руб. 2023 год – 16 590,00 тыс. руб. 2024 год – 16 262,20 тыс. руб. 2025 год – 16 262,20 тыс. руб. 2026 год – 16 262,20 тыс. руб.
	из них федеральный бюджет 0 тыс. рублей: в том числе: 2021 год - 0 тыс. рублей, 2022 год - 0 тыс. рублей, 2023 год - 0 тыс. рублей, 2024 год - 0 тыс. рублей, 2025 год - 0 тыс. рублей, 2026 год - 0 тыс. рублей
	из них областной бюджет 0 тыс. рублей: в том числе: 2021 год - 0 тыс. рублей, 2022 год - 0 тыс. рублей, 2023 год - 0 тыс. рублей, 2024 год - 0 тыс. рублей, 2025 год - 0 тыс. рублей, 2026 год - 0 тыс. рублей
	из них местный бюджет 98 987,70 тыс. рублей: в том числе: 2021 год – 17 086,2 тыс. руб. 2022 год – 16 524,90 тыс. руб. 2023 год – 16 590,00 тыс. руб. 2024 год – 16 262,20 тыс. руб. 2025 год – 16 262,20 тыс. руб. 2026 год – 16 262,20 тыс. руб.

1.2. Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие системы гражданской обороны, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, совершенствование первичных мер пожарной безопасности на территории Каменского городского округа до 2026 года» к муниципальной программе, изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Шилова, расположенный с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:3501002:215, общей площадью 1500 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 02.09.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2021 № 1259 п. Мартюш

**О внесении изменений в муниципальную программу «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 г. № 1089 (в редакции от 25.02.2021 № 279, от 29.04.2021 № 649, от 05.07.2021 № 1139)**

В целях приведения муниципальной программы в соответствие со сроками реализации указанных в ранее поданной и планируемой к подаче заявочной документации при проведении отбора заявок муниципальных образований на предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области на реализацию проектов капитального строительства муниципального значения по развитию газификации, руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Каменского городского округа, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (в редакции от 01.04.2015 г. №818, от 30.12.2015 г. № 3338, от 17.04.2018 г. №593, от 17.02.2021 г. №234), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЮ:  
1. Внести в муниципальную программу «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 г. № 1089 (в редакции от 25.02.2012 № 279, от 29.04.2021 № 649, от 05.07.2021 № 1139), следующие изменения:

1.1. Приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском городском округе до 2026 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.  
**Глава городского округа С.А. Белоусов**

**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Шилова, расположенный напротив земельного участка с кадастровым номером 66:12:3501003:74, общей площадью 1500 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 02.09.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2021 № 1260 п. Мартюш

**О внесении изменений в План мероприятий органов местного самоуправления Каменского городского округа по противодействию коррупции на 2021-2023 годы, утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 01.02.2021 № 95 (в редакции от 28.05.2021 года № 859)**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЮ:  
1. Внести следующие изменения в План мероприятий органов местного самоуправления Каменского городского округа по противодействию коррупции на 2021-2023 годы, утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 01.02.2021 № 95 (в редакции от 28.05.2021 года № 859), (далее – План):

1.1. в строке 53, 54 мероприятия 45, 46 слова «последнего месяца отчетного квартала» заменить словами «следующего месяца за отчетный квартал»;

1.2. в строке 69 мероприятия 58 слова «до 5 июня» заменить словами «в течение четырнадцати рабочих дней со дня истечения срока, установленного для их подачи»;

1.3. в строке 82 мероприятия 69 слова «, до 15 марта» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.  
**Глава городского округа С.А. Белоусов**

**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, расположенный с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301003:341, общей площадью 1464 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 02.09.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.07.2021 № 1283

**О признании утратившим силу постановления Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 18.01.2018г. №38 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования «Каменский городской округ» (в ред. от 05.03.2021г. №330)**

В целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу:

1.1. Постановление Главы Каменского городского округа от 18.01.2018г. №38 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования «Каменский городской округ»;

1.2. Постановление Главы Каменского городского округа от 05.03.2021г. №330 «О внесении изменений в Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа №38 от 18 января 2018года.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022г.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительству, энергетики и связи А.П. Баранова.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, расположенный примерно в 143 м. по направлению на юг-запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301003:341, общей площадью 1464 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 02.09.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.07.2021 № 1149 п. Мартюш

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Каменский городской округ» (далее – МКУ «УКС»), в лице начальника О.Н. Ушаковой, об установлении публичного сервитута, руководствуясь ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.40, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 128822 кв. м., сроком на 49 лет, в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах с кадастровыми номерами 66:12:0901001, 66:12:0901003, 66:12:0901002, 66:12:1102003, 66:12:1001002, 66:12:1102008, а так же земельных участков:

- с кадастровым № 66:12:1102003:20, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район;  
- с кадастровым № 66:12:000000:3701, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства МКУ «УКС» для размещения линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, являющегося объектом местного значения – «Газопровод высокого давления с. Кислово – д. Соколова и газопровод низкого давления д. Соколова».

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 г. № 321 «Об утверждении методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут».



**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на 06 сентября 2021 года в 17.00 часов в зале заседаний Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, 38а (третий этаж) публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 24.06.2021 года № 586)».

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова) организовать экспозицию проекта Решения в период с 03.08.2021 года по 03.09.2021 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00 в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 120, тел. (3439) 36-59-43) в срок до 03.09.2021 года.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПРОШТОЙ РЕШЕНИЯ**

**№ \_\_\_\_\_  
О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 24.06.2021 года № 586)**

В целях приведения нормативно правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 24.06.2021 года № 586), Уставом Каменского городского округа, протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний Дума Каменского городского округа

**РЕШИЛА:**  
1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 24.06.2021 года № 586) (далее по тексту - Правила) следующие изменения:

1.1. Таблицу 2 статьи 21 Правил изложить в следующей редакции:

**Таблица 2. Виды разрешенного использования по территориальным зонам**

Код	Наименование вида разрешенного использования ЗУ и ОКС *	Ж-1	ОЖ-Р	ОЖ	П	ТП	СХ	СП	ОТ	Р	С	О
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	О	О	У	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Блокированная жилая застройка	О	О	У	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	-	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	-	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	-	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.1	Хранение автотранспорта	У	О	О	О	О	-	-	-	-	-	-
3.1	Коммунальное обслуживание	О	О	О	О	О	О	О	О	О	О	О
3.2	Социальное обслуживание	-	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Бытовое обслуживание	У	О	О	О	-	-	-	-	-	-	-
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	О	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	-	У	О	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	О	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	-	У	О	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6	Культурное развитие	О	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7	Религиозное использование	У	У	У	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8	Общественное управление	-	О	О	О	-	-	-	-	-	-	-
3.9	Обеспечение научной деятельности	-	О	О	О	-	-	-	-	-	-	-
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	-	У	У	О	-	В	-	-	-	-	-
3.10.2	Приноты для животных	-	-	-	У	-	-	-	-	-	-	-
4.1	Деловое управление	-	О	О	-	-	-	В	-	-	-	-
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торговые развлекательные центры (комплексы))	-	У	У	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	Рынки	-	У	О	-	У	-	-	-	-	-	-
4.4	Магазины	У	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	Банковская и страховая деятельность	-	О	О	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6	Общественное питание	У	О	О	У	У	В	В	В	-	-	-
4.7	Гостиничное обслуживание	-	О	О	-	У	-	-	-	-	-	-
4.8.1	Развлекательные мероприятия	-	У	У	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.1	Хранение автотранспорта	-	У	У	О	-	-	-	-	-	-	-
4.9	Служебные гаражи	-	У	У	О	В	-	В	-	-	-	-
4.9.1	Объекты дорожного сервиса	-	У	У	О	О	-	-	-	-	-	-
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	-	У	У	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	-	У	У	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	О	О	О	У	-	-	У	-	-	-	-
5.1.3	Площадки для занятий спортом	О	О	О	-	-	-	О	-	-	-	-
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	-	У	У	-	-	-	О	-	-	-	-
5.1.5	Водный спорт	-	У	У	-	-	-	У	-	-	-	-
5.1.7	Спортивные базы	-	У	У	-	-	-	У	-	-	-	-
5.2.1	Туристическое обслуживание	-	О	О	-	-	-	О	-	-	-	-
5.3	Охота и рыбалка	-	-	-	-	-	-	О	-	-	-	-
6.2	Тяжелая промышленность	-	-	-	У	У	-	-	-	-	-	-
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	-	-	-	О	О	-	-	-	-	-	-
6.3	Легкая промышленность	-	-	-	О	О	-	-	-	-	-	-
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	-	-	-	О	О	-	-	-	-	-	-
6.4	Пищевая промышленность	-	-	-	О	О	-	-	-	-	-	-
6.6	Строительная промышленность	-	-	-	О	О	-	-	-	-	-	-
6.7	Энергетика	-	-	-	О	О	-	-	-	-	-	-
6.8	Связь	-	-	-	О	О	-	-	-	-	-	-
6.9	Склады	-	-	-	О	О	-	В	-	-	-	-
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	-	У	У	У	У	-	-	-	-	-	-
6.12	Научно-производственная деятельность	-	-	-	О	О	-	-	-	-	-	-
1.0	Сельскохозяйственное использование	-	-	-	О	О	О	-	-	-	-	-
7.0	Транспорт	-	-	-	О	О	-	О	-	-	-	-
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	-	-	-	О	О	-	У	-	-	-	-
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	-	О	О	О	О	-	У	-	-	-	-
8.4	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	-	-	-	У	У	-	-	-	-	-	-
9.1	Охрана природных территорий	О	О	О	О	О	О	О	О	О	О	О
9.2.1	Санаторная деятельность	-	О	О	-	-	-	О	-	-	-	-
11.3	Гидротехнические сооружения	О	О	О	О	О	О	О	О	О	О	О
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	О	О	О	О	-	-	У	О	О	-	-
12.1	Ритуальная деятельность	-	-	-	У	У	-	О	-	-	-	-
12.2	Специальная деятельность	-	-	-	У	У	-	О	-	-	-	-
13.0	Земельные участки общего назначения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	О	О
13.1	Ведение огородничества	У	У	-	-	-	-	-	-	-	-	О
13.2	Ведение садоводства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	О

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

12. Статью 22 Правил изложить в следующей редакции:  
**Таблица 3. Перечень предельных (максимальных) и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС**

Обозначение	Наименование территориальной зоны	Минимальная площадь ЗУ (га)	Максимальная площадь ЗУ, (га)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, * (м)	Максимальный процент застройки, ** (%)	Предельное количество этажей, *** (м)
Ж-1	Зона индивидуальной жилой застройки	нпу****	нпу*****	3	40	3
ОЖ	Зона общественно-жилая	нпу	10	3	50	9
П	Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры	нпу	20	3	70	5
ТП	Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	нпу	200	3	70	5
СХ	Зона сельскохозяйственного использования	нпу	200	3	50	3
ОТ	Зона отдыха и туризма	нпу	10	3	70	3
Р	Зона рекреационная	нпу	нпу	нпу	нпу	0
С	Зона ведения садоводства	0,04	0,2	3	40	2
О	Зона ведения огородничества	0,04	0,3	нпу	нпу	0
ОЖ-Р	Зона жилая и рекреационная	нпу****	нпу*****	3	40	3
СП	Зона специального назначения	нпу	40	нпу	нпу	3

\* Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений; не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии;

\*\* Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

\*\*\* При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м.

Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой менее 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

\*\*\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – 0,06 га;

\*\*\*\*\* Для индивидуального жилищного строительства – 0,2 га, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – 0,5 га.

Условные обозначения к таблице:  
ЗУ – земельный участок;  
ОКС – объекты капитального строительства (здания, строения и сооружения);  
нпу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломеин).

**Председатель Думы  
Каменского городского округа В.И. Чemezov  
Глава Каменского городского округа  
С.А. Белоусов**

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1144 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:  
Лот № 1 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:8701001:65. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный.

Площадь земельного участка 3297 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 128 700 (Сто двадцать восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 25 740 (двадцать пять тысяч семьсот сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 861 (Три тысячи восемьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4701001:251. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Богатенькова.

Площадь земельного участка 1 489 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 40 400 (Сорок тысяч четыреста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 8 080 (Восемь тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 212 (Одна тысяча двести двенадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2413004:53. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный.

Площадь земельного участка 1 563 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 66 200 (Шестьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек (без НДС);

арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 986 (Одна тысяча девятьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3:

Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:8701001:65, 66:12:4701001:251, 66:12:2413004:53 находятся в территориальной зоне Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный ЗУ) (код 2.2)

- Блокированная жилая застройка (код 2.3)

- Коммунальное обслуживание (код 3.1)

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)

- Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)

- Культурное развитие (код 3.6)

- Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2)

- Площадки для занятий спортом (код 5.1.3)

- Охрана природных территорий (код 9.1)

- Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели	
1	2	3						4
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га						
-	-	нпу**	3	20	40	-	-	-

\* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5.

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Ближайшая точка для подключения находится на расстоянии более 800 м. В непосредственной близости от земельного участка находятся сети иных собственников (ориентировочно АО «Региональная сетевая компания»).

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от ВЛ-0,4 кВ Быт-1 от ТП-7645, протяженностью ориентировочно 130 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью 700 м, установить КТП-10/0,4 кВ, и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границы земельного участка.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 03.08.2021 г. по 02.09.2021 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе: Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 07 сентября 2021 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 05623003510, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную за-

явку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 09 сентября 2021 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 13 сентября 2021 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несо-

стоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

#### Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

5. Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1143 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков», Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1144 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:499.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Брод.

Площадь земельного участка 1263 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 59 500 (Пятьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 11 900 (Одиннадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 785 (Одна тысяча семьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 - земельный участок для малоэтажной жилой застройки.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5301005:522.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш.

Площадь земельного участка 1600 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – малоэтажная жилая застройка.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 100 900 (Сто тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 20 180 (Двадцать тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 027 (Три тысячи двадцать семь) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 - земельный участок для индивидуально-жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4701001:254.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Богатёнова.

Площадь земельного участка 1 457 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 39 500 (Тридцать девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 7 900 (Семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой

арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 185 (Одна тысяча сто восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 4 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:8701001:61.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный.

Площадь земельного участка 1 815 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 76 900 (Семьдесят шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 15 380 (Пятнадцать тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 307 (Две тысячи триста семь) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 5 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:6001002:411.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Боевка.

Площадь земельного участка 1 430 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 15 700 (Пятнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 3 140 (Три тысячи сто сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 471 (Четыреста семьдесят один) рубль 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 6 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2201004:240.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское.

Площадь земельного участка 1 569 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 20 400 (Двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 080 (Четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 612 (Шестьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 7 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2413004:52.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный.

Площадь земельного участка 2 454 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 20 400 (Двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 080 (Четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 612 (Шестьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 7 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2413004:52.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный.

Площадь земельного участка 2 454 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 20 400 (Двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 080 (Четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 612 (Шестьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 7 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2413004:52.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный.

Площадь земельного участка 2 454 кв.

– для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 104000 (Сто четыре тысячи) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 20 800 (Двадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 120 (Три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7:

Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:5203005:499, 66:12:5301005:522, 66:12:4701001:254, 66:12:8701001:61, 66:12:6001002:411, 66:12:2201004:240, 66:12:2413004:52 находятся в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный ЗУ) (код 2.2)

- Блокированная жилая застройка (код 2.3)

- Коммунальное обслуживание (код 3.1)

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)

- Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)

- Культурное развитие (код 3.6)

- Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2)

- Площадки для занятий спортом (код 5.1.3)

- Охрана природных территорий (код 9.1)

- Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3					
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га	4	5	6	7	8
-	-	нижняя**	3	20	40	-	-

\* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5.

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5203005:499 (Лот № 1) расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

- Зона публичного сервитута (355,43 кв. м.)

Публичный сервитут для целей размещения объекта электросетевого хозяйства (электросетевой комплекс подстанции ЭСК ПС 110/10 «Мартюш», ВЛ-10кВ ф.Трудовой, литер 4). Срок публичного сервитута 49 лет, устанавливается в интересах ОАО «МРСК Урала».

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:2201004:240 (Лот № 6) расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (133,4 кв. м.)

Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии: Зона с особыми условиями использования территории подземной линии связи «ВОЛП» г. Екатеринбург-Белоярский-Каменск-Уральский» Свердловской области; тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии.

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территорий земельных участков с кадастровыми номерами 66:12:5203005:499 (Лот № 1), 66:12:2201004:240 (Лот № 6) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18)).

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 18 ВЛ-0,4 Бродовская от ТП-7055, протяженностью ориентировочно 70 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры ВЛИ-0,4 Привольная от ТП-7087.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от ВЛ-0,4 кВ Быт-1 от ТП-7645, протяженностью ориентировочно 220 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Покровский протяженностью 1,15 км, установкой КТП-10/0,4 кВ, выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью ориентировочно 385 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 5 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от опоры 21 ВЛ-0,4 кВ Северная от ТП-7350, протяженностью ориентировочно 45 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 6 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 36 ВЛ-0,4 кВ Заречная 2 от ТП-7600.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 7 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется отсутствует. Ближайшая точка для подключения по уровню напряжения 0,4 кВ находится на расстоянии более 800 м. В непосредственной близости находятся сети иных собственников (ориентировочно «Региональная сетевая компания»).

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 03.08.2021 г. по 02.09.2021 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га	4	5	6	7	8
-	-	нижняя**	3	20	40	-	-

\* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 07 сентября 2021 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 05623003510, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником

аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 09 сентября 2021 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 10 сентября 2021 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заяв-

ку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускаются заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – [kamensk-adm.ru](http://kamensk-adm.ru) (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по составу претендентов вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

#### «Информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута»

Администрация Муниципального образования «Каменский городской округ», в связи с возможным установлением публичного сервитута, руководствуясь пунктами 3-8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью извещения и выявления правообладателей земельных участков сообщаем следующее:

1) наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрацией МО «Каменский городской округ» рассматривается ходатайство Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (почтовый и фактический адрес: 650026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, д. 140; ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) об установлении публичного сервитута для размещения линии электропередачи, эксплуатации инженерного сооружения;

2) цели установления публичного сервитута: на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации для размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-10 кВ ф. Мухлынино, литер 4).

3) адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

№ пп	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	66:12:0000000:3694	Свердловская область, Каменский район, с. Клевакинское, ЭСК ПС 110/10кВ «Клевакино», ВЛ-10 кВ
2	66:12:0000000:3702	Свердловская область, Каменский район, с. Клевакинское, ЭСК ПС 110/10кВ «Клевакино», ВЛ-10 кВ
3	66:12:0000000:3710	Свердловская область, Каменский район, д. Мухлынино, ЭСК ПС 110/10кВ «Клевакино», ВЛ-10 кВ ф. Мухлынино
4	66:12:0000000:3714	Свердловская область, Каменский район, ЭСК ПС 110/10кВ «Клевакино», ВЛ-10 кВ, ф. Мухлынино
5	66:12:0000000:3974	Свердловская область, р-н Каменский, у д. Мухлынино
6	ЕЗП 66:12:0000000:42 (66:12:082002:23, 66:12:0820003:1)	Свердловская область, Каменский район, автодорога Каменск-Уральский- Клевакинское
7	ЕЗП 66:12:0601001:41, 66:12:0601002:86	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, автодорога Каменск-Уральский-Клевакинское
8	ЕЗП 66:12:0601002:87	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, дом 2-2

№ пп	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
9	ЕЗП (66:12:0601002:88)	66:12:000000:96 Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, дом 1-2
10	66:12:0601001:40	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, трансформаторная подстанция ТП 7584
11	66:12:0601001:42	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское
12	66:12:0601001:49	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, дом 17а
13	66:12:0601001:53	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское
14	66:12:0601002:1	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Ленина, дом 32
15	66:12:0601002:10	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, дом 1-1
16	66:12:0601002:114	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Ленина, 32Б
17	66:12:0601002:115	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Ленина, 28Б
18	66:12:0601002:126	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Заречная, 1Г
19	66:12:0601002:127	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Заречная, 1В
20	66:12:0601002:143	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, 2В
21	66:12:0601002:144	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, 2Б
22	66:12:0601002:147	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, перед домом ул. Уральская 4
23	66:12:0601002:37	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, дом 11
24	66:12:0601002:4	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, дом 13
25	66:12:0601002:40	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, 4, кв. 2
26	66:12:0601002:42	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, дом 3-1
27	66:12:0601002:44	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, № 4 кв. 2
28	66:12:0601002:47	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, дом 8-1
29	66:12:0601002:64	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, дом 1
30	66:12:0601002:72	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Ленина, дом 30
31	66:12:0601002:9	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, дом 1-1
32	66:12:0701001:147	Свердловская область, р-н Каменский, д. Мухлынина
33	66:12:0701001:173	Свердловская область, р-н Каменский, д. Мухлынина, ул. Кузнецова
34	66:12:0701001:30	Свердловская область, р-н Каменский, д. Мухлынина, ул. Кузнецова, дом 29
35	66:12:0701001:353	Свердловская область, р-н Каменский, д. Мухлынина (а/д «Подъезд к д. Мухлынина»)
36	66:12:0701001:377	Свердловская область, р-н Каменский, д. Мухлынина
37	66:12:0701001:395	Свердловская область, р-н Каменский, д. Мухлынина
38	66:12:0701002:24	Свердловская область, р-н Каменский, Садоводческое товарищество «Уралспецстрой» у д. Мухлынина, участок № 24
39	66:12:0701002:4	Свердловская область, р-н Каменский, д. Мухлынина, ул. Кузнецова, 39А
40	66:12:0701002:6	Свердловская область, р-н Каменский, д. Мухлынина, ул. Кузнецова, 49А
41	66:12:0820002:25	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ТП 7586
42	66:12:0820004:4	Свердловская область, р-н Каменский
43	66:12:0601002:691	Свердловская область, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, № 1

развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута: организация электроснабжения населения;

7) сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута: -

Главе Администрации МО «Каменский городской округ»  
С.А. Белоусову  
от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
адрес регистрации: \_\_\_\_\_  
адрес для направления почтовой корреспонденции: \_\_\_\_\_  
адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_  
номер телефона: \_\_\_\_\_

Заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок

Я, \_\_\_\_\_, данные документа, удостоверяющего личность (фамилия, имя, отчество) \_\_\_\_\_ (паспорт или др.); являюсь правообладателем земельного участка с кадастровым № 66:12: \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, на основании: \_\_\_\_\_ (указывается наименование правоустанавливающего документа, его реквизиты, а также орган, выдавший документ)

сообщаю о том, что мое право на вышеуказанный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

На основании информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (Электросетевой комплекс ВЛ-10 кВ ф. Мухлынина, литер 4), опубликованном в газете «Пламя», выпуск № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » 2021 года, прошу учесть мои права (обременения прав) на земельный участок с кадастровым № 66:12: \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_.

В соответствии с п. 3 ст. 3, п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Способ связи с правообладателем земельного участка:  
 по почтовому адресу  
 по адресу электронной почты

Приложение:  
1. Документ, удостоверяющий личность  
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок

« \_\_\_\_\_ » 2021 г. \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы) \_\_\_\_\_ (подпись)

8) описание местоположения границ публичного сервитута: с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута можно ознакомиться в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятницу с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.;

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, подают в Администрацию МО «Каменский городской округ», заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки (по форме, приведенной в настоящем информационном сообщении) с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Форма заявления правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки:

По всем интересующим вопросам необходимо обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108), главный специалист Колесникова Галина Викторовна.

По всем интересующим вопросам необходимо обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108), главный специалист Колесникова Галина Викторовна.

#### Информационное сообщение

##### о сборе предложений для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий

Каменская районная территориальная избирательная комиссия объявляет сбор предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий, сформированных для Каменской районной территориальной избирательной комиссии.

Прием предложений и необходимых документов осуществляется Каменской районной территориальной избирательной комиссией в период с 30 июля по 19 августа 2021 года по адресу: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, Пр. Победы, д. 38А, каб. 24, т.8(3439)32-54-81 ежедневно с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.30 часов и с 13.30 до 17.00 часов.

В резерв составов участковых избирательных комиссий не могут быть зачислены:

- лица, не имеющие гражданства Российской Федерации, а также граждане Российской Федерации, имеющие гражданство иностранного государства либо вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства;
- граждане Российской Федерации, признанные решением суда, вступившим в законную силу, недееспособными, ограниченно дееспособными;
- граждане Российской Федерации, не достигшие возраста 18 лет;
- депутаты законодательных (представительных) органов государственной власти, органов местного самоуправления;
- выборные должностные лица, а также главы местных администраций;
- судьи (за исключением судей, находящихся в отставке), прокуроры;
- лица, выведенные из состава комиссий по решению суда, а также лица, утратившие свои полномочия членов комиссий с правом решающего голоса в результате расформирования комиссии (за исключением лиц, в отношении которых судом было установлено отсутствие вины за допущенные комиссией нарушения), - в течение пяти лет со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда;
- лица, имеющие неснятую и непогашенную судимость, а также лица, подвергнутые в судебном порядке административному наказанию за нарушение законодательства о выборах и референдумах, - в течение одного года со дня вступления в законную силу решения (постановления) суда о назначении административного наказания.
- кандидатуры, в отношении которых отсутствуют документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий.

Каменский РТИК

#### ИНФОРМАЦИЯ

##### О результатах конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы

Администрацией Каменского городского округа 27 июля 2021г. проведен конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы – Глава Территориального органа Администрации Каменского городского округа – Колчеданской сельской администрации.

По результатам конкурса, объявленного 30 июня 2021г., на основании протокола конкурсной комиссии от 27 июля 2021г. № 1 победителем признан Лизунов Владимир Иванович.

Документы кандидатов, участвовавших в конкурсе, могут быть возвращены по их письменному заявлению, представленному в адрес Администрации Каменского городского округа (623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а, каб. № 19).

#### Проект повестки заседания Думы муниципального образования «Каменский городской округ»

05 августа 2021 года

г. Каменск – Уральский, пр. Победы 38а, 14-00 здание Администрации городского округа

1. Об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Каменского городского округа.

Докладывает: Шестерова А.Г. – начальник отдела по правовой и кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Н.П. – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

2. О формировании конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность Главы Каменского городского округа.

Докладывает: Чemezov В.И. – председатель Думы Каменского городского округа;

Содокладчик: Шубина Н.П. – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

3. О награждении Почетной грамотой и Благодарственным письмом Думы Каменского городского округа.

Докладывает: Чemezov В.И. – председатель Думы Каменского городского округа;

Содокладчик: Шубина Н.П. – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov

#### Информационное сообщение о проведенных

##### общественных обсуждениях в Каменском городском округе

27 июля 2021 года в здании Маминского дома культуры по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Маминское, ул.Чапаева д.1 в состоялась общественные обсуждения проектной документации «Отработка запасов Маминского золоторудного месторождения открытым способом», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной и иной деятельности».

В общественных обсуждениях приняли участие 51 человек, в том числе жители Каменского городского округа, представители Администрации Каменского городского округа, депутаты Думы Каменского городского округа, представители компании АО «Маминская горнорудная компания».

По итогам общественных слушаний составлен Протокол, в котором зафиксированы основные вопросы обсуждения и предложения общественности. С протоколом можно ознакомиться на официальном сайте МО «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/zhhkk/ekolog-informiruet>.

Администрация Каменского городского округа

#### Извещение о проведении собрания по согласованию местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером – Шульгин Павел Андреевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-10-58, контактный телефон 8-902-447-70-43, в отношении земельного участка расположенного: Свердловская обл., р-н Каменский, д. Свобода, ул. Гагарина, д. 122 выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка. Заказчик кадастровых работ Краюшкина А.А. (Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, 25-36, т. 8-950-209-99-92).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 623400, обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, каб. №2 «03» сентября 2021 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, каб. №2.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «03» августа 2021 г. по «03» сентября 2021 г. по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, кабинет №2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер 66:12:1501001:57, обл. Свердловская, р-н Каменский, д. Свобода, ул. Гагарина, дом 31-2. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

#### ИЗБИРАТЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Избирательный участок №398. Место расположения избирательного участка: пгт. Мартюш, ул. Ленина, 11, помещение Центральной библиотеки. Границы избирательного участка: пгт. Мартюш – ул. Гагарина, дома №№1 а, 1 б, 1 в, 1 г, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14; ул. Кирова, ул. Ленина, ул. Победы, ул. Совхозная, ул. Строителей, ул. Чапаева, ул. Речная, ул. Рябиновая, ул. Мира, ул. Академика Лихачева, ул. Кленовая, ул. В. Дубынина, ул. В. Высоцкого, ул. Кленовая.

№399: пгт. Мартюш, ул. Титова, 5, помещение ДК: пгт. Мартюш – ул. Гагарина дома №№1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 22, 24, 26; ул. Бажова, ул. Восточная, ул. Калинина, ул. Молодежная, ул. Пионерская, ул. Полевая, ул. Пушкина, ул. Садовая, ул. Советская, ул. Титова, ул. Цветочная, ул. Школьная, ул. Южная, ул. Земляничная, ул. Сиреневая, ул. Ясная, ул. Привольная, ул. Изумрудная, ул. Янтарная, пер. Радостный, ул. Луговая.

№400: д. Брод, ул. Ворошилова, 2, помещение детского сада: д. Брод, с. Щербаново, д. Ключики, СТ № 20 АО «СинТЗ», СТ «Ключи» АО «КУЛЗ» в д. Ключи, 2 км. на юг от с. Щербаново.

№401: с. Покровское, ул. Ленина, 124, помещение ДК: с. Покровское, д. Малая Белоносова, п. Кодинский, п. Солнечный, д. Часовая, СДТ № 19 АО «СинТЗ», СТ «Надежда» ПТО ЖКХ, у фильтровальной станции, тер. СНТ КУАРЗ.

№402: п. Первомайский, ул. Кирова, 30, помещение ОАО «Хлебная база № 65»: п. Первомайский.

№403: п. Горный, ул. Нагорная, 8 А, помещение клуба: п. Горный, д. Бекленнищева, д. Перебор, с. Смолинское, д. Ключи.

№404: с. Маминское, ул. Чапаева, 1 В, помещение ДК: с. Маминское.

№405: д. Шилова, ул. Ленина, 32, помещение клуба: д. Шилова, СТ «Россия» УПИ у Шиловского своротка.

№406: с. Исетское, ул. Пионерская, 17, помещение клуба: с. Исетское, СТ №7 АО КУЛЗ у с. Исетское.

№407: с. Троицкое, ул. Ленина, 32 Б, помещение клуба: с. Троицкое, д. Давыдова, д. Старикова.

№408: с. Сосновское, ул. Мира, 11, помещение школы: с. Сосновское, п. Октябрьский.

№409: д. Походилова, ул. Ленина, 40, помещение бывшего клуба: д. Походилова.

№410: п. Ленинский, ул. Советская, 10 А, помещение клуба: п. Ленинский.

№411: с. Кисловское, ул. Ленина, 57, помещение ДК: с. Кисловское.

№412: п. Лебяжье, ул. Терешковой, 2А помещение ФАПа: п. Лебяжье.

№413: д. Соколова, ул. Садовая, 3А, нежилое помещение: д. Соколова.

№414: с. Рыбниковское, ул. Советская, 145, помещение ДК: с. Рыбниковское, д. Богатёнка.

№415: с. Колчедан, ул. Ленина, 38, помещение школы, п. Колчедан: с. Колчедан, п. Колчедан.

№416: с. Соколова, ул. Ани Семьянниковой, 5, помещение бывшего детского сада: с. Соколова.

№417: с. Большая Грязнуха, ул. 8-е Марта, 26 А, помещение клуба: с. Большая Грязнуха, п. Травяны.

№418: с. Травянское, ул. Ворошилова, 9 А, помещение школы: с. Травянское, в/ч 45123.

№419: д. Кремлёвка, ул. Новая, 1, помещение спортивной базы ОАО «СинТЗ»: д. Кремлёвка.

№420: с. Новоисетское, ул. Ленина, 30, помещение школы: с. Новоисетское, д. Боёвка.

№421: д. Черносутова, ул. Центральная, 27-1, помещение ФАПа: д. Черносутова.

№422: с. Позариха, ул. Лесная, 16, помещение ДК: с. Позариха, д. Беловодье, д. Мазуля, д. Свобода.

№423: с. Клевакинское, ул. Уральская, 19, помещение ДК: с. Клевакинское, д. Мухлынина.

№424: д. Белоносова, ул. Механизаторов, 1 Б, помещение бывшего ФАПа: д. Белоносова, д. Чечулина, д. Мосина, д. Бубнова, д. Малиновка.

№426: с. Черемхово, ул. Ленина, 41, помещение школы: с. Черемхово.

№427: п. Новый Быт, ул. Ленина, 9, помещение ДК: п. Новый Быт, п. Синарский, д. Чайкина, с. Окулово, д. Крайчикова, д. Потаскуева.

№428: с. Сипавское, ул. Советская, 11 Г, помещение ДК: с. Сипавское.

№429: с. Пирогово, ул. Школьная, 20, помещение клуба: с. Пирогово, тер. СНТ Лесное КУЗЖБИК.

№430: с. Барabanовское, ул. Кирова, 32, помещение сельской администрации: с. Барabanовское, д. Гашенёва, д. Комарова, д. Черемиская, п. Степной, тер СНТ Надежда МПМК-2.

№43: д. Черноусова, ул. Кирова, 39 А, помещение бывшего ФАПа: д. Черноусова.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.  
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.  
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.  
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С. Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).

Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Аллюминиевая, 18, офис 1. Заказ 470. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.