

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года ● №66 (6888) ● 15 августа 2017 года

В связи с началом агитационного периода в СМИ на выборах губернатора Свердловской области в номерах газеты «Пламя» с 15 августа по 5 сентября будут публиковаться агитационные материалы зарегистрированных кандидатов.
Кроме того, в этот период согласно законодательству о выборах СМИ запрещено менять периодичность, объем, тираж, в связи с этим «вторичные» номера газеты «Пламя» будут выходить объемом 6 страниц.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
от 11.08.2017 г. №962 п. Мартюш
Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г. и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г. (в ред. от 22.06.2017г. № 123), применительно к д. Бекленищева Каменского района Свердловской области»

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в ред. от 30.04.2015г. № 335), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в ред. от 22.06.2017г. № 123), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 16 октября 2017 года в 17.00 часов в здании Дома культуры п. Горный (п. Горный, ул. Нагорная, 8а) публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г. и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г. (в ред. от 22.06.2017г. № 123), применительно к д. Бекленищева Каменского района Свердловской области» в следующей части:

1.1. Изменить границы территориальной зоны ОТ2 (открытые природные пространства), расположенной по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, ул. Пролетарская, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:215, за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа);

1.2. Изменить границы территориальной зоны ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций), расположенной по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, ул. Пролетарская, 5а, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:64, за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа);

1.3. Исключить территориальную зону ОТ2 (открытые природные пространства), расположенную в границах земельного участка 66:12:2501001:168 по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, восточнее ул. Пролетарская, за счет образования территориальной зоны Р1 (озелененные территории общего пользования).

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Л.И. Андреева.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» в период с 15.08.2017г. по 15.09.2017г. организовать размещение проекта внесения изменений:

- в здании Горноисетской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Горный, ул. Нагорная, дом 8а;

- в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, дом 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, дом 97а, каб. 118, тел. (3439) 36-59-80).

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения Думы Каменского городского округа в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи С.Ю. Егорова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ (проект)

от _____
О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г. и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г. (в ред. от 22.06.2017г. № 123), применительно к д. Бекленищева Каменского района Свердловской области»

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в ред. от 22.06.2017г. № 123), Уставом Каменского городского округа, протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний, Думой Каменского городского округа РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г. и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г. (в ред. от 22.06.2017г. № 123), применительно к д. Бекленищева Каменского района Свердловской области» в следующей части:

1.1. Изменить границы территориальной зоны ОТ2 (открытые природные пространства), расположенной по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, ул. Пролетарская, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:215, за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) согласно фрагменту 1 карты градостроительного зонирования (прилагается);

1.2. Изменить границы территориальной зоны ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций), расположенной по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, ул. Пролетарская, 5а, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:64, за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) согласно фрагменту 2 карты градостроительного зонирования (прилагается);

1.3. Исключить территориальную зону ОТ2 (открытые природные пространства), расположенную в границах земельного участка 66:12:2501001:168 по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, восточнее ул. Пролетарская, за счет образования территориальной зоны Р1 (озелененные территории общего пользования) согласно фрагменту 3 карты градостроительного зонирования (прилагается).

66:12:2501001:64, за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) согласно фрагменту 2 карты градостроительного зонирования (прилагается);

1.3. Исключить территориальную зону ОТ2 (открытые природные пространства), расположенную в границах земельного участка 66:12:2501001:168 по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, восточнее ул. Пролетарская, за счет образования территориальной зоны Р1 (озелененные территории общего пользования) согласно фрагменту 3 карты градостроительного зонирования (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

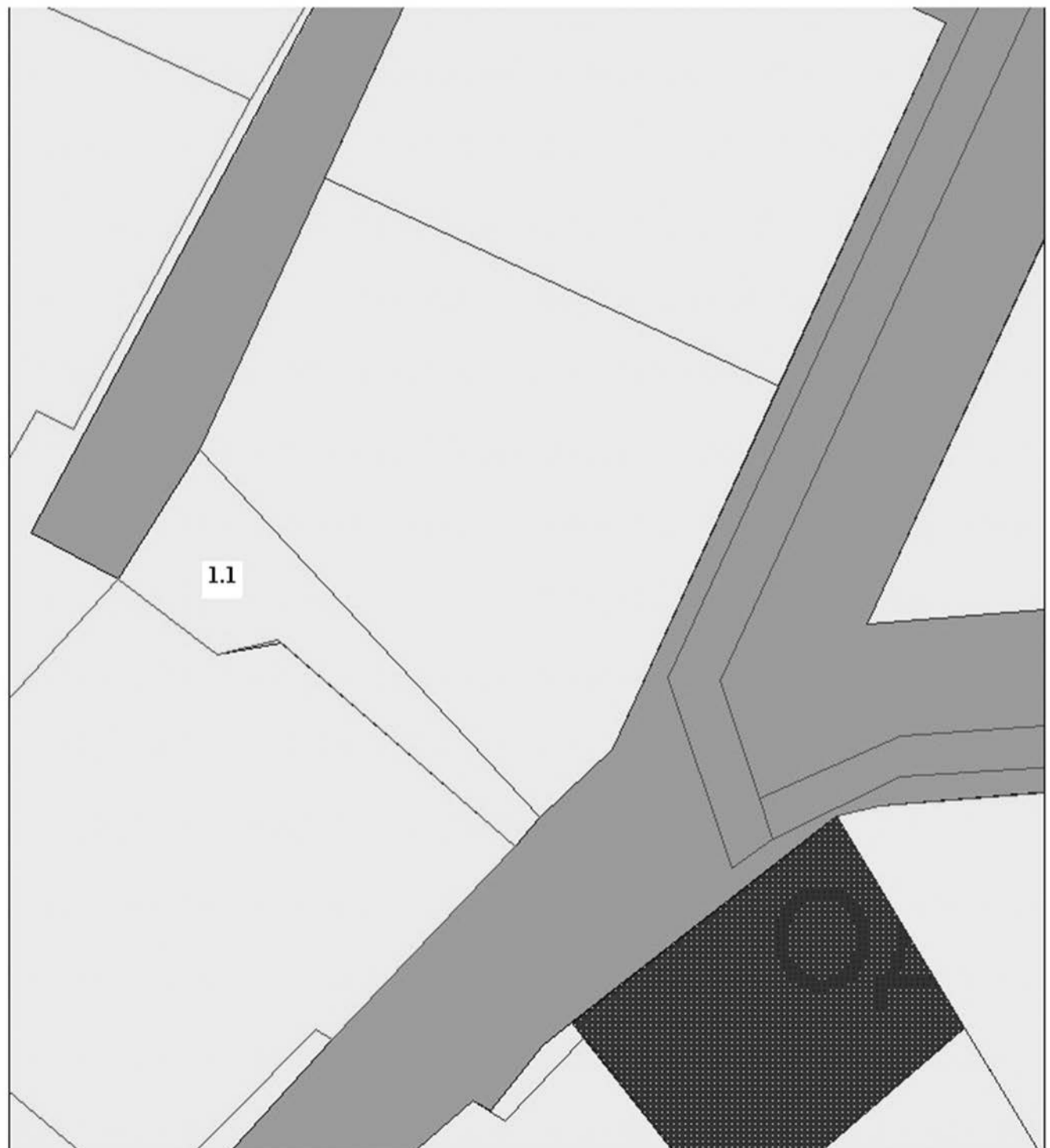
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломеин).

Глава Каменского городского округа
С.А. Белоусов
Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чемезов

Фрагмент 1

Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ» применительно к д. Бекленищева



1.1 - земельный участок ул. Пролетарская (изменение зоны ОТ2 на зону Ж1)

Окончание (фрагменты 2 и 3) опубликовано на стр. 4



7 приоритетов Игоря ТОРОЩИНА

БОРЬБА С БЕЗРАБОТИЦЕЙ

По итогам первого квартала 2017 года в Свердловской области зарегистрировано 135 тыс. безработных. Об этом говорит официальная статистика, реальный же уровень безработицы намного выше!

Реальные ежемесячные доходы большинства населения еле-еле дотягивают до 10–15 тыс. рублей.

Власти постоянно жалуются на нехватку денег в бюджете, при этом выбрасывают миллиарды на свои бесполезные проекты. Команда Игоря Торощина уверена, что эти огромные средства нужно направлять на реконструкцию и модернизацию промышленных предприятий для повышения их производственных мощностей, на создание новых, конкурентоспособных производств, а также на реальное развитие малого и среднего бизнеса! При этом необходимо все стратегически важные предприятия передать под контроль государства. Оказываемая сегодня государственная финансовая поддержка малым предприятиям в виде грантов незначительна и зачастую кулуарна и непрозрачна.

Такие меры будут способствовать сокращению уровня безработицы и повышению реальной заработной платы.

ГАЗИФИКАЦИЯ СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ – ДЕЛО ПРИНЦИПА!

На сегодняшний день госпрограмма газификации села сорвана. Сельские районы в нашей области по обеспечению природным газом едва дотягивают до 20%.

Значит, наши областные чиновники не справляются со своими обязанностями, где-то недорабатывают! Несколько лет назад региональные власти предложили гражданам частично оплатить подведение к их домам природного газа (речь шла о 30–40 тыс. рублей), а остальное, мол, доплатит областной бюджет.

Но что мы имеем сегодня? Ежемесячно к Игорю Торощину на прием приходят жители, в том числе и старшего поколения, которые со слезами на глазах рассказывают, что за подведение газа к их жилым домам чиновники и газораспределительные организации требуют еще 200 – 300 тыс. рублей.

Позиция Игоря Торощина заключается в ускорении прокладки газовых сетей между населенными пунктами и сокращении сроков подключения жилых домов за счет регионального бюджета с привлечением федеральных субсидий.

ВОЗРОЖДЕНИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Для развития сельского хозяйства нужна конкретная государственная поддержка. Позиция Игоря Торощина и ЛДПР по этому вопросу заключается в бесплатном предоставлении земли семьям, фермерам, решившим заняться сельским хозяйством в промышленных масштабах, и бесплатном подключении их хозяйств к коммуникациям.

Кредиты на сельскохозяйственные нужды будут выдавать с минимальной процентной ставкой, а фермеров на этапе становления хозяйства будут освобождать от налогов.

Наиважнейшим вопросом развития сельского хозяйства в стране в условиях экономического кризиса и санкций со стороны США и ЕС является обеспечение сбыта сельхозпродукции фермерскими хозяйствами и сельскохозяйственными кооперативами на специализированных открытых рынках. В настоящее время действует норма об обязательном переезде сельхозрынков в капитальные здания, что невыгодно продавцу и тем более покупателю, так как понесенные расходы на строительство капитальных рынков закладываются в стоимость торгового места и прямо отражаются на ценах про-

дуктов. По оценкам же экспертов, цена на продукцию, реализуемую на открытых рынках, на 20% ниже, чем на рынках, находящихся в капитальных зданиях, и на 30–35% ниже, чем в магазинах. Именно поэтому депутаты фракции ЛДПР в Государственной Думе разработали проект закона об отмене требований по обязательному размещению сельскохозяйственных рынков в капитальных строениях. Наши пенсионеры, бюджетники, многодетные и малообеспеченные семьи серьезно пострадали от подорожания продуктов питания, а реализация инициативы ЛДПР одновременно позволит поддержать фермерские и личные подсобные хозяйства, сохранить и приумножить рабочие места и, что самое главное, предоставит возможность гражданам приобретать сельскохозяйственную продукцию по более низким ценам.

ВОССТАНОВЛЕНИЕ МЕДИЦИНЫ

Пресловутая так называемая «оптимизация» в медицине загонит в гроб большинство населения Свердловской области. Нам обещали, что оптимизация приведет к повышению доступности и качеству получаемой медицинской помощи. На деле мы получили сокращение медперсонала, ФАПов, числа больничных коек, целых отделений, больниц и поликлиник.

Нельзя назвать доступной медпомощь, когда людям, чтобы попасть на прием к врачу, нужно ждать не один месяц, еще добираться за 100–200 километров. Это дикость, когда из Красноуфимска роженицы едут на обследование общественным транспортом в Первоуральск с пересадкой в Екатеринбурге, из Таборов и Тавды до Ирбита и с севера области до Нижнего Тагила!

Нужно пересмотреть программу оптимизации, учитывая нынешние реалии. Обеспечение доступной, качественной и результативной помощи всем свердловчанам, независимо от возраста или уровня личных доходов, является важнейшим приоритетом программы Игоря Торощина.

РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ ЕКАТЕРИНБУРГА

Программой Игоря Торощина предусмотрено совершенствование транспортной системы столицы Среднего Урала. Нельзя допустить ликвидацию популярных у жителей города маршрутов.

Одновременно в городе назрел вопрос запуска новых трамвайных полос и очередной ветки метро. Команда Торощина считает, что в течение трех лет реально проложить трамвайные пути в микрорайон Академический и Верхнюю Пышму, а за четыре года запустить новую ветку метро, которая будет проходить с ЖБИ через центр Екатеринбурга на ВИЗ.

Спросите, где деньги взять? Да просто не надо распылаться и погрязнуть в очередные глобальные проекты по типу «Титановой долины» или «Иннопрома», которые в большинстве своем приводят лишь к разбазариванию средств. Да, Свердловская область должна быть узнаваема и привлекательна для мировых инвестиций. Нам из года в год сообщают, на сколько миллиардов рублей заключено контрактов, привлечено инвестиций, но воз и ныне там! Разбитые дороги, бардак в здравоохранении, низкие доходы людей, отсутствие доступного жилья как были, так и остались.

Или вспомните недавнюю историю с выкупом из федеральной собственности недостроенной телебашни в центре Екатеринбурга за 500 миллионов рублей из областного бюджета. А сегодня областные власти намерены эту самую башню просто снести. Так одним чихом высших должностных лиц региона полмиллиарда рублей окажутся выброшенными на ветер.

Все, что сегодня необходимо от власти, чего давно уже заждались граждане Свердловской области, – это просто повернуться лицом к человеку и решать его насущные проблемы. Рядовому жителю Свердловской области прежде всего нужна стабильная работа, достойная зарплата и высокий уровень жизни!

ЛИКВИДАЦИЯ ОЧЕРЕДЕЙ В ДЕТСКИЕ САДЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ ДО 3 ЛЕТ

Как бы пригодились эти самые 500 миллионов рублей из бюджета области, впусую и безрассудно потраченные на выкуп Екатеринбургской телебашни, на решение проблемы очередей в детские сады для детишек до 3 лет! Сколько новых детских дошкольных учреждений можно построить не только в Екатеринбурге, но и в других городах области. В свое время чиновники пошли по пути перераспределения мест в

детских садах между ясельными и старшими группами в пользу последних. Таким образом, малышам до 3 лет получить место в детском саду на практике невозможно, только за деньги в частный детский сад, а это, как правило, минимум 10–15 тысяч рублей в месяц!

В результате родители, а зачастую это одинокие матери, вынуждены сидеть дома с ребенком до 3 лет и не работать. А на что жить, как расплачиваться с теми же кредитами, ипотекой? Поэтому еще одним приоритетом Игоря Торощина, в случае избрания губернатором Свердловской области, будет работа, направленная на строительство новых детских садов.

СТРОИТЕЛЬСТВО ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ

Стоит отметить фактическое отсутствие ввода в эксплуатацию доступного социального жилья в Свердловской области. На сегодняшний день строительство такого жилья в моногородах области практически приостановлено, что порождает огромные очереди из малоимущих, многодетных семей и детей-сирот.

Программа переселения из ветхого и аварийного жилья также не работает. Людям приходится жить в помещениях, которые никто не решится назвать жилыми. В них нет элементарных удобств, а основные несущие конструкции могут рухнуть в любой момент. Проблема ветхого и аварийного жилья должна решаться за счет средств областного бюджета, а не за счет человеческих судеб.

Но это не мешает областной власти ежегодно радостно рапортовать в Москву о все новых рекордах по вводу в строй тысяч квадратных метров жилья. А что с этого толку? Где все это строится и для кого? В Екатеринбурге. Но даже в столице Среднего Урала из-за неподъемных цен на квартиры и завышенных процентных ставок по ипотеке многие дома стоят полупустые.

Сегодня реально купить жилье в России, по оценкам экономистов, может лишь 5–7% населения, с ипотекой в 10–15%. Люди платят за квартиры с голыми стенами по 50–60 тыс. руб. за 1 кв. м, переплачивая минимум в два раза. Почему? Причин много: неэффективное управление процессом строительства, жадность застройщиков, которым к тому же надо с кем-то поделиться или сделать «откат» и т.д. Но выход есть! И важнейшим направлением в массовом строительстве социального жилья с чистовой отделкой, сантехникой, обоями, дверями, предназначенного прежде всего для незащищенных слоев населения (молодые и многодетные семьи, рабочие, медсестры, воспитатели детского сада, учителя), со стоимостью не дороже 25–30 тыс. руб. за кв.м является возрождение жилищно-строительных кооперативов (ЖСК). Пример тому – успешно реализованный проект в Тверской области, где покупатели заплатили 25 тыс.руб. за 1 кв.м жилья в новостройке с чистовой отделкой. Основное отличие и преимущество ЖСК от нынешнего долевого строительства в том, что сами пайщики привлекают и контролируют застройщика. Сегодня гражданам просто необходимо объединяться, брать дело в свои руки, если они хотят жить в новом красивом доме, а не в хрущобе, становиться членом ЖСК, вносить первый пай (как правило, это 10% от стоимости квартиры), который будет зачтен как первый взнос по ипотеке, и самому следить за строительством дома.

В случае своего избрания тема строительства доступного социального жилья в области через жилищно-строительные кооперативы с использованием льготной ипотеки станет одной из первоочередных задач Игоря Торощина.

Новому Губернатору необходимо сделать ключевой акцент на данной проблеме и, привлекая инвестиции, создать условия для конкуренции в сфере жилищного строительства. Одновременно необходимо возродить программу «1000 дворов»! Обустройство придомовой территории, возведение детских спортивно-игровых площадок, озеленение и освещение дворов, организация стоянок автотранспорта – все это должно осуществляться в соответствии с пожеланиями жителей.

И еще, надо сказать, ЛДПР на протяжении уже нескольких лет призывает действующую власть отменить выборы с граждан за капремонт, и взять всю сферу ЖКХ под контроль Государства.

Предвыборный агитационный материал предоставлен зарегистрированным кандидатом на должность губернатора Свердловской области Торощиным Игорем Андреевичем. Размещается на безвозмездной основе.

Дмитрий СЕРГИН: «У всех жителей области должны быть равные возможности и равный уровень социальной поддержки»

В ближайшие годы на Среднем Урале может быть внедрена «Социальная карта» жителя области. С такой инициативой выступил кандидат в губернаторы Свердловской области Дмитрий Сергин.

— Дмитрий Рифович, говоря о мерах социальной поддержки жителей области на уровне столичного, что конкретно вы имеете в виду?

— В первую очередь — введение региональной доплаты к пенсиям неработающих пенсионеров. В настоящее время в Москве мерами социальной поддержки пользуются более четыре с половиной миллиона человек. Свыше двух миллионов из них получают доплаты к пенсиям из городского бюджета: в Москве установлен социальный стандарт минимальных доходов неработающих пенсионеров в размере 12 тысяч рублей в месяц.

С ПОМОЩЬЮ СОЦИАЛЬНОЙ КАРТЫ ДМИТРИЙ СЕРГИН ПРЕДЛАГАЕТ ВВЕСТИ:

- региональные доплаты к пенсиям;
- дополнительные льготы на оплату ЖКХ и взносов на капитальный ремонт;
- льготы на проезд в общественном транспорте;
- расширение перечня бесплатных и льготных лекарств.

Кроме того, московские пенсионеры имеют дополнительные льготы на оплату ЖКХ и капремонта, на проезд в транспорте, на оплату телефонной связи...

Но Россия — это не только Москва. Нужно развивать и регионы, давать им больше возможностей и полномочий.

— Какие могут быть источники финансирования программы дополнительного социального обеспечения населения?

— Самый главный — это увеличение доли налогов, оставляемых «на местах». Далее — эффективное расходование бюджетных средств. Приведу простой пример. Россия и Япония сопоставимы по численности населения: у нас порядка 147 миллионов человек, в стране восходящего Солнца — около 127 миллионов. При этом в России 126 тысяч сотрудников Пенсионного фонда, а в Японии — всего 20 тысяч. Как говорится, почувствуйте разницу — более, чем в шесть раз! А ведь это не только зарплаты, а еще и аренда помещений, и оплата коммунальных услуг, и транспорт, и другие сопутствующие

расходы. Да, у нас широкие просторы и сложная логистика, но все равно не должно быть таких пропорций.

Еще одним источником доходов я вижу грамотное распоряжение государственной и областной собственностью. Тут в качестве яркого примера недостроенная екатеринбургская телебашня. Областные власти выкупили ее у федерального центра за полмиллиарда рублей, а потом за просто так отдали частной компании. Вместо того, чтобы достроить, будут сносить. Разве это нормально?

— Вы предлагаете объединить весь комплекс мер социальной поддержки населения Свердловской области в «Социальную карту» по аналогии с той, которая используется в Москве?

— Да, у них этот проект успешно реализуется и ежегодно «обрастает» дополнительными возможностями. У нас «Социальную карту» в качестве эксперимента можно сперва «обкатать» на



Дмитрий СЕРГИН

■ Родился 4 ноября 1967 года в Свердловске.

■ В 1985 году окончил среднюю школу и поступил в Свердловский медицинский институт.

■ С первого курса был призван в ряды Советской Армии. Службу проходил в группе советских войск в Германии.

■ После демобилизации продолжил учебу в мединституте, активно занимался стройотрядовским движением.

■ В 1988 году в результате автокатастрофы потерял ногу. Несмотря на это, успешно окончил институт, работал в областной детской клинической больнице.

■ В 2003 году получил второе высшее образование — окончил Уральскую академию государственной службы по специальности «юриспруденция».

■ Четырежды успешно избирался в екатеринбургскую городскую Думу. С 2013 года — депутат ЕГД шестого созыва.

■ В 2016 году избран руководителем регионального отделения «ПАРТИИ ПЕНСИОНЕРОВ».

■ Женат, есть сын и две внучки.



Екатеринбурге, а затем распространить на всю область. Ограничиваться лишь столицей Урала будет неправильно. У всех жителей области должны быть равные возможности и равный уровень социальной поддержки.



ПАРТИЯ
ПЕНСИОНЕРОВ



Дмитрий СЕРГИН

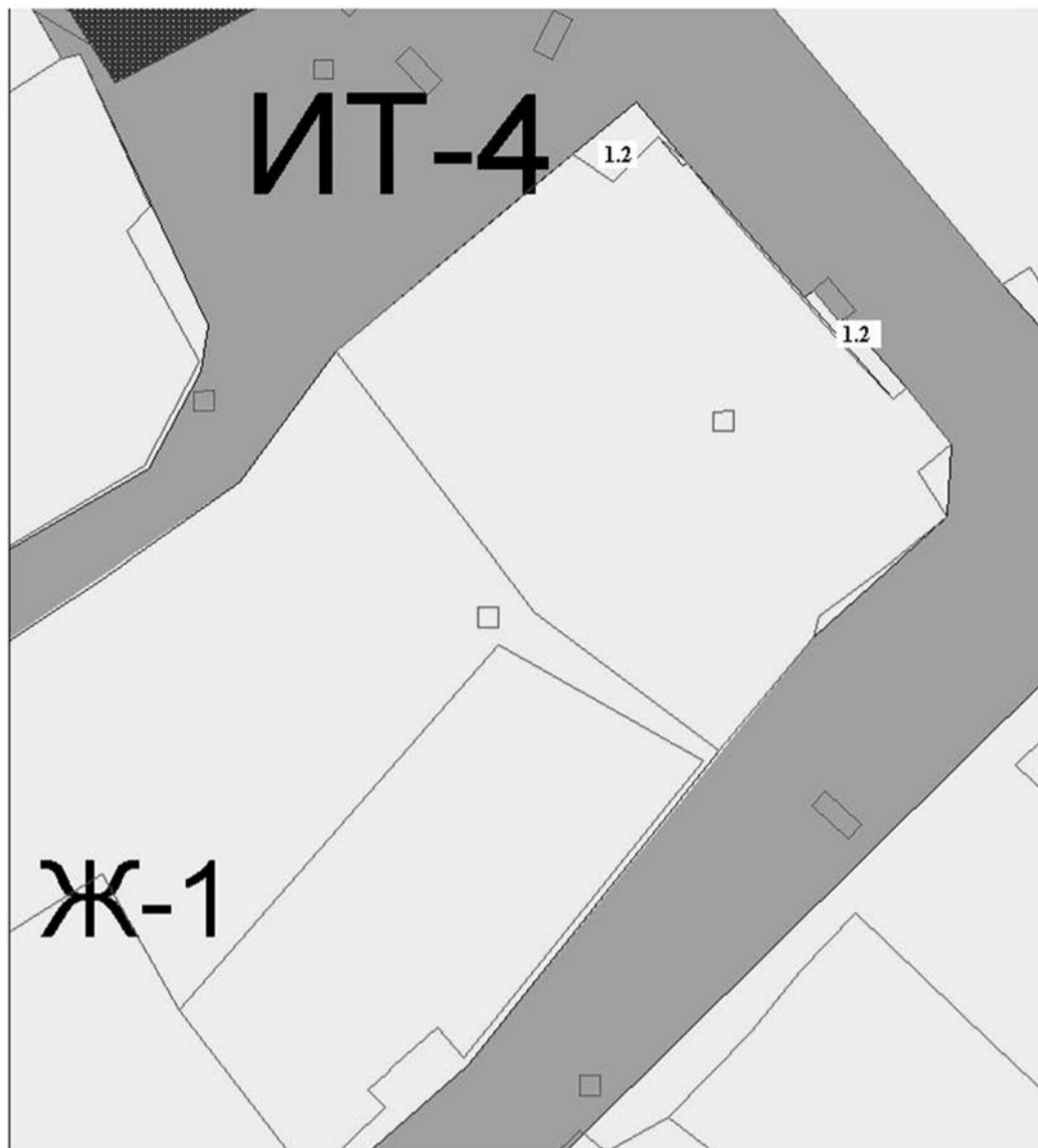
кандидат на должность губернатора Свердловской области

НА ОДНОЙ НОГЕ С НАРОДОМ!

Предвыборный агитационный материал предоставлен зарегистрированным кандидатом на должность губернатора Свердловской области Сергиным Дмитрием Рифовичем. Размещается на безвозмездной основе

Фрагмент 2

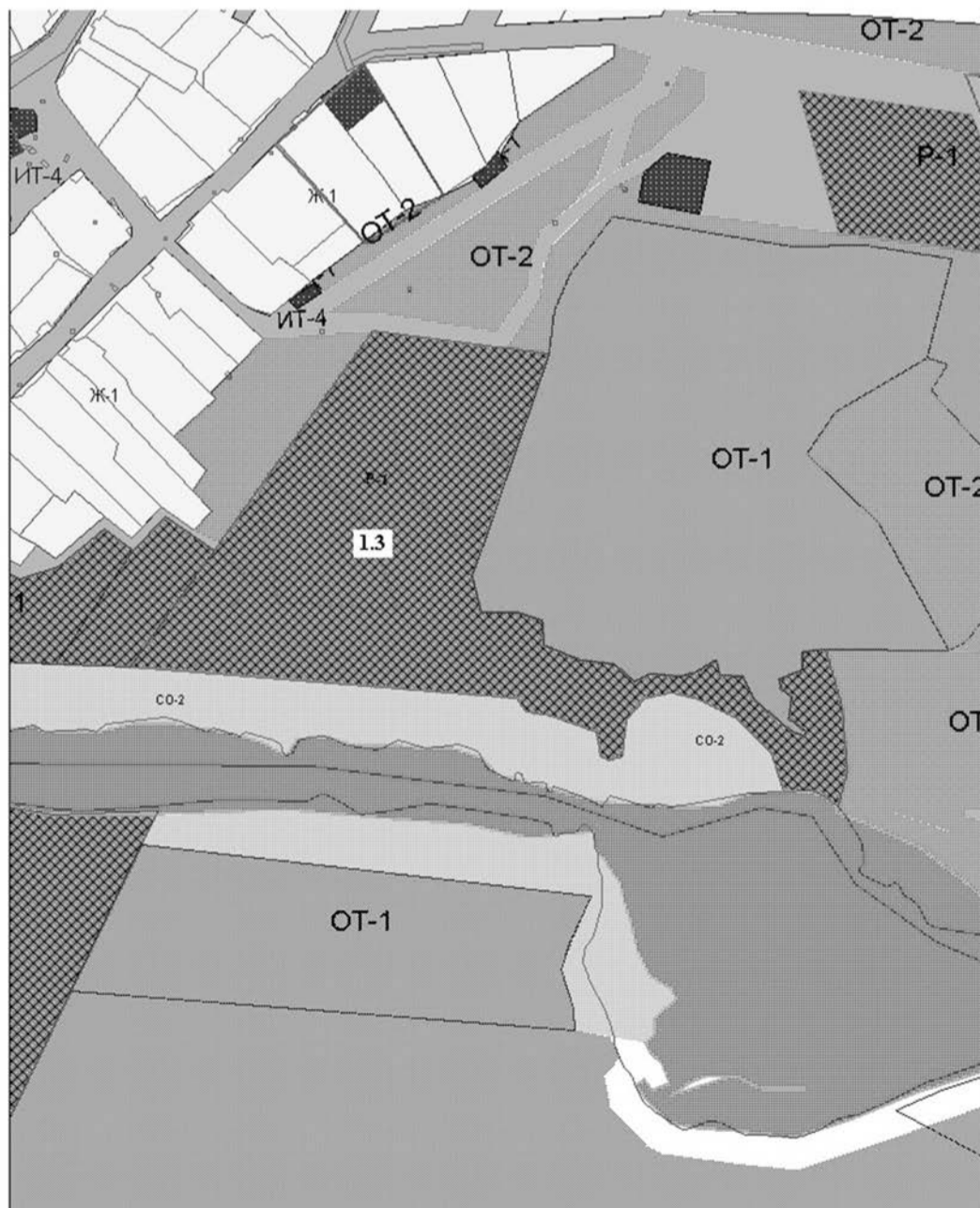
Внесение изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования "Каменский городской округ" применительно к д. Бекленищеву



1.2 - земельный участок ул. Пролетарская, 5а (изменение зоны ИТ4 на зону Ж1)

Фрагмент 3

Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования "Каменский городской округ" применительно к д. Бекленищеву



1.3- земельный участок с кадастровым номером 66:1262501001:168 (изменение зоны ОТ2 на зону Р1)

© Организатор торгов – конкурсный управляющий МУП «Теплосети» (623480, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Покровское, ул. Специалистов, д. 9, ИНН 6612041734, ОГРН 1136612001272, решение АС СО по делу № А60-36476/2014 от 24.03.2015 г., конкурсное производство) Суздаев Ю.А. (620014, г. Екатеринбург, а/я 455, jusuzdalev@yandex.ru, тел. 89220378767, ИНН 666400010016, СНИЛС 02745781976, номер в сводном реестре АУ - 4832, член СРО ААУ «Синергия», 350063, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11, ИНН 2308980067, ОГРН 1112300002330) сообщает о результатах открытых торгов в форме публичного предложения по продаже (уступке) права требования дебиторской задолженности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, принадлежащей МУП «Теплосети», проводимых в электронной форме на сайте электронной площадки ЭТП «А-КОСТА.инфо», <http://www.akosta.info> в период с 15.06.2017 г. по 09.08.2017 г.: Лот № 1: Право требования дебиторской задолженности ЮЛ в размере 7864216,52 руб. Победитель торгов – Общество с ограниченной ответственностью ААА+ «ГАРАНТ» (620075, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 53, оф. 219, ИНН 6685088822), предложивший цену 1050000,00 руб., с которым 31.07.2017 г. заключен договор купли-продажи. Лот № 2: Право требования дебиторской задолженности ИП и ЮЛ в размере 12176795,33 руб. Победитель торгов – Кокшарова Александра Витальевна (623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Дзержинского, д. 30, кв. 21, ИНН 661215781093), предложивший цену 1097456,18 руб., с которым 04.08.2017 г. заключен договор купли-продажи. Победители торгов не являются заинтересованными лицами по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, организатору торгов, СРО ААУ «Синергия»; конкурсный управляющий и СРО ААУ «Синергия» в капитале победителей торгов не участвуют.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Барабановское, примерно в 133 м по направлению на запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5701003:32, общей площадью 1500 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2017 г., обратиться в КУМИ с заявлением о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте либо на адрес электронной почты.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228, адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков, расположенных по адресу:

1. Свердловская обл., Каменский район, с. Покровское, примерно в 65 м по направлению на северо-восток от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201002:738, примерной площадью 1500 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Свердловская обл., Каменский район, п. Солнечный, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2413004:34, примерной площадью 2100 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Свердловская обл., Каменский район, д. Потаскуева, за земельным участком с кадастровым номером 66:12:7401001:69, примерной площадью 1500 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2017 г., обратиться в КУМИ с заявлением о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте либо на адрес электронной почты.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228, адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу:

Свердловская обл., Каменский район, п. Солнечный, за земельным участком с кадастровым номером 66:12:2413004:32, примерной площадью 2700 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2017 г., обратиться в КУМИ с заявлением о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте либо на адрес электронной почты.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228, адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков, расположенных по адресу:

1. Свердловская обл., Каменский район, д. Гашенева, напротив земельного участка с кадастровым номером 66:12:5601001:162, примерной площадью 1818 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Свердловская обл., Каменский район, с. Колчедан, примерно в 60 м по направлению на север от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6301005:15, примерной площадью 1700 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2017 г., обратиться в КУМИ с заявлением о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте либо на адрес электронной почты.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228, адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков, расположенных по адресу:

1. Свердловская обл., Каменский район, с. Черемхово, примерно в 80 м по направлению на север от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401005:261, примерной площадью 1500 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения огородничества.

2. Свердловская обл., Каменский район, с. Черемхово, примерно в 30 м по направлению на север от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401005:261, примерной площадью 1520 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения огородничества.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2017 г., обратиться в КУМИ с заявлением о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте либо на адрес электронной почты.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228, адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

В газете «Пламя» №64 от 8.08.2017 г. на 1-й странице по вине редакции в постановлении «О балансовой комиссии муниципального образования «Каменский городской округ» по рассмотрению финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий» пропущены дата и номер постановления - №898 от 1.08.2017 г.

Администрация Каменского городского округа информирует о том, что 17 августа будет проводиться прием граждан заместителем Министра здравоохранения Свердловской области Еленой Анатольевной Чадовой.

Прием граждан пройдет в Администрации Каменского городского округа в 11.30 часов.

Запись на прием ведется по телефону (3439) 32-52-57. При записи необходимо сообщить следующую информацию: ФИО, населенный пункт, вопрос, с которым вы обращаетесь, и контактный телефон.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.08.2017 г. №971 п. Мартюш**

Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 21.04.2016 года № 481 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012 года, в части изменения границ функциональных зон»

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решения Думы Каменского городского округа от 18.12.2014 года № 286 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в ред. от 29.01.2015года № 298), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в ред. от 22.06.2017года № 123), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 18 сентября 2017 года в 17.00 часов в здании Клуба с. Пирогово (с. Пирогово, ул. Школьная, д. 20) публичные слушания по проекту Решение Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 21.04.2016 года № 481 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012 года, в части изменения границ функциональных зон» (далее – проект Решения).

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Л.И. Андреева.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» в период с 15.08.2017г. по 15.09.2017г. организовать размещение проекта Решения:

- в здании Сипавской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, ул. Гагарина, дом 38;

- в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, дом 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, дом 97а, каб. 118, тел. (3439) 34-22-80.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте Администрации Каменского городского округа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи С.Ю. Егорова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ (проект)

от _____
О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 21.04.2016 года № 481 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012 года, в части изменения границ функциональных зон»

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в ред. от 22.06.2017г. № 123), Уставом Каменского городского округа, протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести в Решение Думы Каменского городского округа от 21.04.2016 года № 481 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012 года, в части изменения границ функциональных зон» следующие изменения:

1.1. Наименование Решения изложить в следующей редакции:
«О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012 года, в части изменения и установления границ функциональной зоны «Промышленная»;

1.2. Пункт 1 Решения изложить в следующей редакции:
«1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012г. № 78 (в ред. от 22.06.2017г. № 123) в следующей части:

1.1. Изменить границы функциональной зоны «Промышленная», в отношении земельного участка расположенного в северном направлении от с. Пирогово Каменского района Свердловской области, для планируемого размещения шламоотвала, согласно Приложению №1 и Приложению №2;

1.2. Установить границы функциональной зоны «Промышленная», в отношении земельного участка расположенного в северном направлении от с. Пирогово Каменского района Свердловской области, для существующего шламоотвала, согласно Приложению № 2.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломеин).

*Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов
Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чемезов*

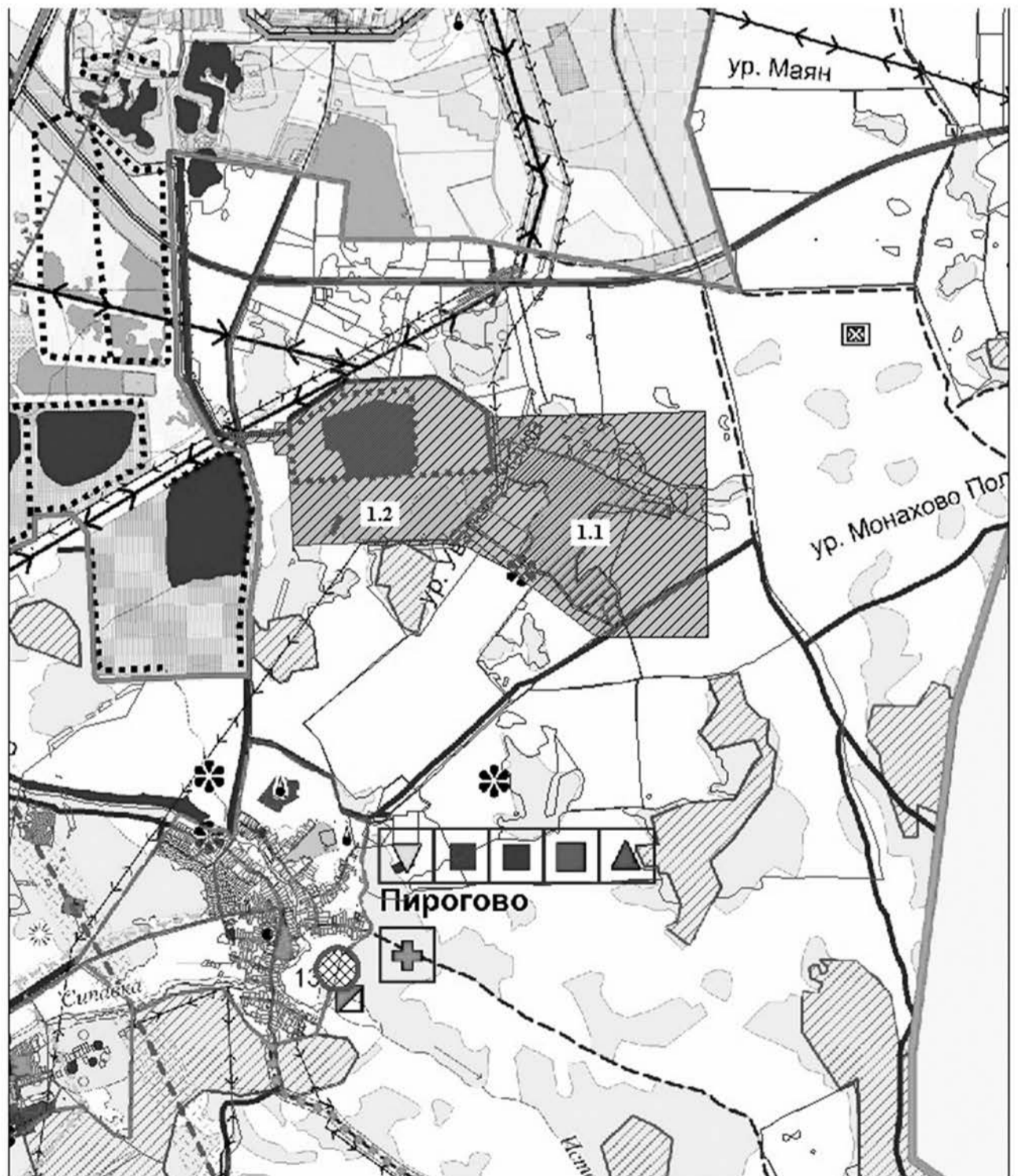
Приложение № 2
к Решению Думы Каменского городского округа
от _____ № _____

**Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
"Каменский городской округ" в части изменения и установления границ
функциональной зоны "Промышленная"**

Приложение №1
к Решению Думы Каменского городского округа
от _____ № _____

Обозначение
характерных
точек границ

	X	Y
1	331441,52	1621422,95
2	331442,7961	1622418,808
3	333477,0861	1622401,518
4	333450,4	1621473,83
5	333450,29	1621470,82
6	333443,58	1621257,72
7	333442,32	1621231,98
8	333438,65	1621121,85
9	333435,88	1621022,97
10	333433,74	1620976,94
11	333428,58	1620805,32
12	333423,77	1620676,39
13	333417,52	1620489,63
14	332762,24	1620530,54
15	332576,73	1620346,58
16	332491,99	1620262,52
17	332476,36	1620247,04
18	332409,78	1620180,94
19	332321,57	1620093,53
20	332298,03	1619359,24
21	332264,67	1619365,23
22	332271,1494	1619590,273
23	332271,46	1619601,06
24	332299,99	1619682
25	332275,55	1619722,66
26	332287,4074	1620096,531
27	332271,39	1620097,72
28	332268,84	1620145,88
29	332263,35	1620250,64
30	332200,51	1620352,84
31	332044,79	1620647,75
32	331900,66	1620834,01
33	331895,43	1620840,73
1	331441,52	1621422,95
34	332222,75	1618692,92
35	332222,87	1618696,3
36	332226,76	1618697,49
37	332243,52	1618702,59
38	332243,55	1618704,07
39	332273,01	1618692,53
34	332222,75	1618692,92



**1.1 - земельный участок у с. Пирогово под планируемый шламоотвал
1.2 - земельный участок у с. Пирогово существующего шламоотвала**

