

# ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

№98 (7345)

21 декабря 2021 года

**Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:**  
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).  
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2021 № 2093 п. Мартюш

**О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 года № 1088 (в редакции от 28.01.2021 года № 76, от 26.04.2021 года № 635)**

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с бюджетом Каменского городского округа, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 17.12.2020 № 521 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (в ред. от 21.10.2021 года № 16), руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 года № 3461 (в ред. от 17.02.2021 года № 234), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Социальная поддержка в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 года № 1088 (в редакции от 28.01.2021 года № 76, от 26.04.2021 года № 635) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Социальная поддержка в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденной постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 года № 1088 (в редакции от 28.01.2021 года № 76, от 26.04.2021 года № 635) к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

1.2. Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Социальная поддержка в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденной постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 года № 1088 (в редакции от 28.01.2021 года № 76, от 26.04.2021 года № 635) к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

1.3. Дополнить муниципальную программу «Социальная поддержка в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 года № 1088 (в редакции от 28.01.2021 года № 76, от 26.04.2021 года № 635) приложением № 4.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2021 № 2094 п. Мартюш

**О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 года № 1137 (в редакции постановления от 10.02.2021 № 204)**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Каменского городского округа, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 17.12.2020 № 521 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского городского округа от 18.03.2021 № 548, от 17.06.2021 № 573, от 16.09.2021 № 611, от 21.10.2021 № 16), руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2026 года» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 года № 1137 (в редакции постановления от 10.02.2021 № 204) следующие изменения:

1.1. Строку Паспорта муниципальной программы «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 78235,8 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 12915,8 тыс. рублей, 2022 год – 13064,0 тыс. рублей, 2023 год – 13064,0 тыс. рублей, 2024 год – 13064,0 тыс. рублей, 2025 год – 13064,0 тыс. рублей, 2026 год – 13064,0 тыс. рублей. из них: местный бюджет: 78235,8 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 12915,8 тыс. рублей, 2022 год – 13064,0 тыс. рублей, 2023 год – 13064,0 тыс. рублей, 2024 год – 13064,0 тыс. рублей, 2025 год – 13064,0 тыс. рублей, 2026 год – 13064,0 тыс. рублей.
--	--

1.2. Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2026 года» (в редакции постановления от 10.02.2021 № 204) изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2021 № 2100 п. Мартюш

**О внесении изменений в Схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 07.08.2018 года № 1142 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ»**

В соответствии с частью 5.8. статьи 19 Федерального закона от 13.06.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Постановлением Правительства Свердловской области от 18.09.2013 года № 1137-ПП «Об утверждении Порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений на территории Свердловской области», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

**Схема размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ»**  
**Перечень мест размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ»**

№ п/п	№ схемы на карте	Адрес, место расположения	Вид	Тип*	Площадь, м. кв.	ширина	высота	Количество сторон	Координаты, X, МСК 66	Координаты, Y, МСК 66
11	11	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, п.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, 1 Н автодорога Каменск – Уральский – с. Рыбниковское – п. Горный 2524,95 м.	иное техническое средство стабильного территориального размещения (стела)	1	6,93	1,40	4,95	2	343572,9	1613905,9
12	12	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, п.г.т. Мартюш, с северо – западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301003:47 (81 м.)	Билборд (ВВ)	1	18	6	3	2	343819,5197	1612581,8427

1.\* Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений вне их.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2021 № 2104 п. Мартюш

**О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2022 году**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 статьи 6, пунктом 5 статьи 22 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014г. № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044годы» (далее – Региональная программа), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2022 году в соответствии с Региональной программой и предложениями Регионального оператора Свердловской области капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора и не принявшие в сроки,

установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить ответственным должностным лицом за участие в приемке и согласовании актов приемки оказанных услуг (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

3. Направить заверенную в установленном законодательством порядке копию настоящего постановления в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение трех дней с момента его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ПЕРЕЧЕНЬ видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2022 год на территории МО Каменский городской округ**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона						Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона				
			Ремонт инженерных систем	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных помещений	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Каменский р-н, Каменский городской округ, дер. Соколово (Колчеданский с/с), ул. Рудничная, д. 3	2 865 855,88	585 705,60	0	0,00	0,00	1 811 170,80	0,00	333 382,80	0,00	0,00	80 991,48	54 605,20
2	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Новонесское, ул. Ленина, д. 3	2 638 546,10	1 103 874,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	360 904,80	0,00	1 044 718,80	78 858,50	50 190,00
3	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 124	2 834 943,71	1 034 682,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	360 904,80	0,00	1 303 626,00	81 746,71	53 984,20
4	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Сипяское, ул. Гагарина, д. 31	3 019 864,08	2 546 227,20	0	0,00	0,00	0,00	0,00	344 102,40	0,00	0,00	71 727,88	57 806,60
5	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Травинское, ул. Ворошилова, д. 18	2 481 071,82	2 043 754,80	0	0,00	0,00	0,00	0,00	322 502,40	0,00	0,00	67 489,52	47 325,10
6	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Маманское, ул. Фурманова, д. 11	3 191 878,58	2 792 016,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	416 679,60	0,00	0,00	80 685,30	53 209,80
7	Каменский р-н, Каменский городской округ, пос. Новый Буг, ул. Гагарина, д. 5	5 601 448,87	0,00	0	0,00	0,00	5 412 253,20	0,00	0,00	0,00	0,00	80 950,67	108 245,00
8	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Сипяское, ул. Гагарина, д. 32	3 581 243,36	2 302 750,80	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1 114 360,80	0,00	0,00	95 789,56	68 342,20
9	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Новонесское, ул. Ленина, д. 13	3 497 478,21	0,00	0	0,00	0,00	2 435 584,40	0,00	907 030,80	0,00	0,00	88 010,71	66 852,30
10	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Колчедан, ул. Белая, д. 8	3 270 555,25	625 104,00	0	0,00	0,00	2 484 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98 289,95	62 201,30
11	Каменский р-н, Каменский городской округ, с. Маманское, ул. Чапыгина, д. 1	3 032 235,50	0,00	0	0,00	0,00	2 894 789,80	0,00	0,00	0,00	0,00	80 685,30	56 760,40

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2021 № 2099 п. Мартюш

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Запись на обучение по дополнительной общеобразовательной программе»**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Запись на обучение по дополнительной образо-

вательной программе» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу 01 декабря 2021 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15.12.2021 № 2110** п. Мартюш

**Об организации общественных работ в муниципальном образовании «Каменский городской округ» в 2022 году**

В целях организации дополнительной социальной поддержки и обеспечения временной занятости населения Каменского городского округа, в соответствии со статьей 24 Закона Российской Федерации от 19.04.1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.1997 № 875 «Об утверждении Положения об организации общественных работ», Законом Свердловской области от 25.03.2013 № 23-ОЗ «О содействии занятости населения в Свердловской области», Постановлением Правительства Свердловской области от 11.11.2021 № 783-ПП «Об организации общественных работ в Свердловской области в 2022 году», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень видов общественных работ в муниципальном образовании «Каменский городской округ» на 2022 год (прилагается).

2. Рекомендовать ГКУ «Каменск-Уральский ЦЗ» (А.Р. Карамышева):

2.1. сформировать заказ на участие безработных граждан в общественных работах с учетом анализа состояния рынка труда, количества и состава незанятого населения;

2.2. заключать договоры на проведение общественных работ с организациями, независимо от форм собственности, с индивидуальными предпринимателями без образования юридического лица.

3. Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности и индивидуальным предпринимателям без образования юридического лица:

3.1. определять объемы (количество участников) и виды общественных работ в заключаемых договорах по фактической потребности;

3.2. при подготовке и проведении мероприятий социальной направленности, культурных и зрелищных мероприятий, работ по благоустройству и озеленению Каменского городского округа активно использовать систему общественных работ;

3.3. заключать договоры с ГКУ «Каменск-Уральский ЦЗ» об организации общественных работ для привлечения безработных граждан и граждан, ищущих работу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

*Глава городского округа С.А. Белоусов*

**Перечень видов общественных работ в муниципальном образовании «Каменский городской округ» в 2022 году**

- Архивные вспомогательные работы.
- Бетонирование и покраска (побелка) бордюров.
- Благоустройство сдаваемых объектов.
- Благоустройство территорий возле промышленных, общественных, жилых и коммерческих зданий, спортивных и игровых площадок, мест отдыха, парков, садов, скверов, зон отдыха и туризма, дорожных инженерных устройств, проезжей части (автомобильных дорог, железнодорожных и трамвайных путей).
- Благоустройство тротуаров и проездов путей.
- Бытовое обслуживание.
- Возделывание и выращивание сельскохозяйственных культур.
- Восстановление и реставрация памятников, храмов, зон отдыха, парков культуры, скверов.
- Выборка рассады.
- Выполнение машинописных работ (создание и редактирование документов, ввод и обработка текстовых и цифровых материалов, подготовка их для последующей обработки, публикации или передачи данных).
- Выполнение неквалифицированных работ на предприятиях.
- Выполнение подсобных и вспомогательных работ.
- Выполнение работ по обеспечению документирования, оперативного хранения и использования документов, документооборота (делопроизводства).
- Завершающие и отделочные работы в зданиях и сооружениях.
- Заготовка кормов.
- Заготовка соломки и материалов для плетения.
- Изготовление изделий из дерева и пробки.
- Изготовление торфяных горшочков.
- Инвентаризация леса.
- Каменные и кирпичные работы.
- Кровельные и гидроизоляционные работы.
- Курьерская доставка различными видами транспорта.
- Малярные, штукатурные работы.
- Мойка автотранспортных средств.
- Мытье окон в производственных, непроизводственных помещениях, жилых домах и прочих зданиях, в том числе с внешней стороны с использованием подвесных устройств.
- Мытье, нарезка, измельчение, измерение и смешивание продуктов (ингредиентов) для приготовления пищи.
- Обеспечение населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.
- Обработка (сушка, пропитка, химическая обработка) древесины.
- Обработка и подготовка семян сельскохозяйственных культур к севу.
- Обрезка и вырубка кустарников, деревьев, в том числе для обеспечения видимости.
- Обслуживание аттракционов.
- Обслуживание массовых культурно-зрелищных мероприятий.
- Озеленение территорий возле общественных, жилых, промышленных и коммерческих зданий, спортивных и игровых площадок, мест отдыха, парков, садов, скверов, зон отдыха и туризма, у проезжей части (автомобильных дорог, железнодорожных и трамвайных путей).
- Оказание услуг по страхованию.
- Окраска элементов обустройства дорог, содержание их в чистоте и порядке.
- Организация досуга детей в организациях культуры, отдыха и оздоровления, образовательных организациях.
- Организация досуга молодежи.
- Организация и контроль деятельности несовершеннолетних в период их временного трудоустройства.
- Осуществление дежурства в проходной организации (учреждения), пропуск работников, посетителей, транспорта на территорию.
- Очистка дорожных покрытий от мусора, грязи, снега и льда в местах, недоступных для дорожной техники.
- Очистка и уборка зон, поверхностей, принадлежностей для приготовления пищи, мытье посуды и кухонной утвари.
- Очистка от мусора, грязи, снега и льда водопроводных труб, элементов мостов, водоотводов и путепроводов, недоступных для специальной техники.
- Очистка от мусора, грязи, снега и льда территорий предприятий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.
- Очистка от мусора, грязи, снега и льда улиц, дорожных инженерных устройств, тротуаров, мостовых, дорожек, железнодорожных платформ.
- Очистка от снега и льда крыш.
- Перегонка и выпас скота.
- Перемещение строительных материалов, песка, почвы и гравия.
- Перенос товаров, материалов, оборудования и других изделий к местам работы, вынос готовых изделий.
- Переработка леса.
- Переработка сельскохозяйственной продукции.
- Пересадка сельскохозяйственных культур.
- Погрузочно-разгрузочные работы, в том числе погрузка и вы-

грузка строительных материалов, выкопанных материалов, оборудования, их транспортировка на строительных площадках.

- Подготовка и проведение новогодних и рождественских праздников.
- Подготовка к показу экспозиций всех видов.
- Подготовка почвы, в том числе полей, питомников и лесопосадок, включая уборку камней.
- Подготовка сельскохозяйственных культур для переработки, заготовки и первичного рынка, в том числе переборка, очистка, подрезка, сортировка, дезинфекция, сушка, лушение, очищение и обработка поверхности фруктов.
- Подготовка элеваторов к работе.
- Подсобные и вспомогательные работы при проведении строительных, ремонтных, дорожных работ, реконструкции и техническом перевооружении обрабатывающих производств.
- Подсобные работы при выпечке хлеба.
- Подсобные работы при эксплуатации систем энерго-, газо- и теплоснабжения, водопроводных и канализационных коммуникаций.
- Покос и расчистка территорий от травяной растительности.
- Поливка водой дворов, мостовых, тротуаров, газонов.
- Получение, открытие, распаковка и осмотр товаров от производителя или дистрибьютора на предмет повреждений.
- Получение, проверка, выдача спецодежды, санитарной одежды, белья, съемного инвентаря и предохранительных приспособлений.
- Посадка насаждений и уход за ними.
- Приведение в порядок воинских захоронений, мемориалов, братских могил, кладбищ, благоустройство мест захоронения.
- Прием звонков и сообщений от клиентов, обработка вызовов для предоставления услуг или приема жалоб, диспетчеризация задач в подразделении.
- Прием и выдача верхней одежды.
- Присмотр и уход за детьми, организация деятельности (образовательной, игровой) детей в период каникул в организациях отдыха и оздоровления (в том числе в лагерях дневного пребывания).
- Проведение мелкого ремонта приспособлений, зданий, оборудования и заграждений.
- Проведение опросов людей в целях социологических исследований и изучения конъюнктуры рынка.
- Проведение сева и посадки сельскохозяйственных культур, плодовых деревьев и кустарников.
- Проверка проездных документов и билетов в общественном транспорте.
- Прополка, прореживание сельскохозяйственных культур, насаждений.
- Противопожарное обустройство лесов.
- Работы по изготовлению текстильных изделий и пошиву одежды (спецодежды).
- Работы временного характера, связанные с содержанием сельскохозяйственных животных и уходом за ними, включая кормление, поение и чистку.
- Работы по комплектованию, каталогизации, хранению и восстановлению собранной архивов, музеев, библиотек, художественных галерей, выставочных центров, пополнение и обслуживание информационных хранилищ.
- Работы по механизации животноводческих помещений.
- Работы по монтажу железобетонных и стальных конструкций.
- Работы по окрашиванию зданий снаружи, перил, решеток, дверей и оконных коробок зданий, прочих инженерных сооружений.
- Работы по подготовке к отопительному сезону.
- Работы по посыпанию автомобильных дорог, улиц, тротуаров, мостовых, дорожек, железнодорожных платформ песком и солью.
- Работы по разметке дорожных покрытий, автомобильных стоянок и аналогичных поверхностей.
- Работы по содержанию и использованию жилищного фонда и объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.
- Работы по уничтожению насекомых, грызунов и прочих вредителей.
- Разгребание, скирдование и стогование соломы, сена и других видов кормов и подстилки для животных.
- Распиловка леса, в том числе распиливание стволов на бревна.
- Распространение печатных изданий.
- Распространение рекламы.
- Расчистка снега и заливка катков.
- Регистрация и выдача медицинских карт.
- Ремонт и изготовление тары.
- Ремонт печей.
- Ремонт шин автотранспортных средств, регулировка и балансировка колес.
- Санитарная очистка внутриквартальных территорий, контейнерных площадок от мусора и бытовых отходов.
- Санитарно-гигиеническая обработка помещений, оборудования, инвентаря.
- Сбор платы за проезд и выдача билетов в общественном транспорте.
- Сбор, вывоз, утилизация и переработка мусора, вторичного сырья, отходов (бытовых отходов).
- Сбор, переработка и заготовка дикорастущих плодов, грибов и лекарственных трав.
- Скашивание травы и вырубка деревьев, кустарника на обочинах, откосах, бермах и полосе отвода, уборка порубочных остатков.
- Склейка папок.
- Слесарные работы.
- Сортировка и метка бывших в употреблении одежды, белья, съемного инвентаря, стирка, мелкий ремонт и глажение.
- Сортировка, мытье стеклопакеты.
- Сортировка, учет, доставка почты.
- Сортировка, фасовка продукции или компонентов.
- Стекольные работы.
- Стирка, чистка и глажение текстильных изделий и предметов одежды.
- Столярные и плотничные работы.
- Строительные и ремонтные работы, связанные с объектами обрабатывающей промышленности, животноводства, социально-культурного и коммунально-бытового назначения.
- Уборка кормовых культур, урожая сельскохозяйственных культур.
- Уборка производственных и служебных помещений, лестничных площадок жилых домов, зданий коммерческого, административного, общественного и промышленного назначения.
- Уборка территорий промышленных предприятий, возле общественных, жилых и коммерческих зданий, площадей, спортивных и игровых площадок, парков, садов, скверов, зон отдыха и туризма, улиц, тротуаров, дорожных инженерных устройств, проезжей части (автомобильных дорог, железнодорожных и трамвайных путей).
- Укладка в штабеля бревен и лесоматериалов.
- Укладка и размещение товаров для продажи (пополнение запасов на полках и витринах), укупорка и упаковка проданных товаров.
- Упаковка компонентов, материалов, продукции.
- Установка, восстановление и замена памятных знаков, мемориальных плит.
- Утепление дверей, окон подъездов многоэтажных домов.
- Уход за людьми, нуждающимися в нем по причине старости, травмы, заболевания, физического или психического нарушения в связи с потенциальным риском для здоровья.
- Уход за посадками различного назначения.
- Уход на дому за престарелыми, инвалидами, участниками Великой Отечественной войны, больными.
- Участие в проведении федеральных и региональных общественных компаний (перепись населения, перепись скота, опрос общественного мнения, работа в избирательных комиссиях).
- Учет и оформление документов.
- Учетные работы в лесных хозяйствах.
- Чистка сельскохозяйственных помещений.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15.12.2021 № 2117** п. Мартюш

**О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр компенсаций и субсидий муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденное постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 02.03.2020 года № 327 (в ред. от 29.07.2020 г. № 1043, от 22.12.2020 г. № 1892, от 19.04.2021 г. № 609)**

В целях обеспечения социальных гарантий, индексации заработной платы работников, руководствуясь ст. 134 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Увеличить (индексировать) с 01.01.2022 года в 1,04 раза размеры должностных окладов работников муниципального казенного учреждения «Центр компенсаций и субсидий муниципального образования «Каменский городской округ».

2. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр компенсаций и субсидий муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденное постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 02.03.2020 г. № 327 (в ред. от 29.07.2020 г. № 1043, от 22.12.2020 г. № 1892, от 19.04.2021 г. № 609) следующие изменения:

2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:  
«Размеры окладов работников Учреждения, не отнесенных к профессиональным квалификационным группам, осуществляющих профессиональную деятельность на основе занимаемых должностей руководителей, специалистов и служащих согласно ЕКС

Начальник	24 000
Заместитель начальника	21 599

2.2. Пункт 2.2. изложить в следующей редакции:  
«Размеры окладов (должностных окладов) работников Учреждения устанавливаются на основе отнесения должностей и профессий к профессиональным стандартам, утвержденным Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.10.2015 № 787н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по организации и установлению выплат социального характера», Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.09.2014 № 647н «Об утверждении профессионального стандарта «Администратор баз данных», Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 06.05.2015 № 276н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по организационному и документационному обеспечению управления организацией», Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 10.09.2015 № 625н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в сфере закупок», Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 06.10.2015 № 691н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по управлению персоналом»

Наименование должности	Квалификационный уровень	Размер Должностных окладов
Администратор баз данных	Пятый	16 981
Контрактный управляющий	Седьмой	16 604
Ведущий специалист	Пятый	13 813
Специалист	Пятый	12 492
Секретарь-администратор	Третий	12 312
Специалист по документационному обеспечению работы с персоналом	Пятый	12 312

2.3. Пункт 2.3. изложить в следующей редакции:  
«Размеры окладов (должностных окладов) работников Учреждения, чьи должности не попали в группу профессиональных стандартов, устанавливаются на основе отнесения должностей и профессий к профессиональным квалификационным группам, утвержденным Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общероссийских профессий рабочих»:

Наименование должности	Квалификационный уровень	Размер должностных окладов
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
Юрисконсульт	Первый	12 429

3. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций муниципального казенного учреждения «Центр компенсаций и субсидий муниципального образования «Каменский городской округ», предусмотренных в бюджете на соответствующий финансовый год.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 г.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошарова.

*Глава городского округа С.А. Белоусов*

**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Новый Быт, расположенный с южной стороны (через дорогу) от земельного участка с кадастровым номером 66:12:7301001:93, площадью 3322 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15.12.2021 № 2118** п. Мартюш

**О порядке оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера**

В целях своевременного оповещения населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Приказом МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о системе оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (прилагается).

2. Утвердить Номенклатуру резерва технических средств оповещения и ин-

Продолжение на стр. 3

формирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (прилагается).

3. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений всех форм собственности, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Каменский городской округ» разработать организационно-распорядительные документы по оповещению и информированию производственного персонала, сотрудников, учащихся об угрозе или о возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное и военное время.

4. Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 22.11.2013 № 2478 «Об утверждении Положения об организации оповещения населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при чрезвычайных ситуациях» признать утратившим силу.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» 6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава городского округа С.А. Белоусов*

**Положение о системе оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера**

**Глава 1. Общие положения**

1. Положение о системе оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (далее - Положение) разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Каменского городского округа по созданию и поддержанию в состоянии постоянной готовности к использованию системы оповещения и информирования населения Каменского городского округа, об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (далее - система оповещения Каменского городского округа).

2. Настоящее Положение определяет назначение, задачи, порядок создания, использования, развития и поддержания в постоянной готовности системы оповещения Каменского городского округа.

3. Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях - это доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите.

Сигнал оповещения является командой для проведения мероприятий по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера органами управления и силами гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также для применения населением средств и способов защиты.

Экстренная информация о фактических и прогнозируемых опасных природных явлениях и техногенных процессах, загрязнении окружающей среды, заболеваниях, которые могут угрожать жизни или здоровью граждан, а также правилах поведения и способах защиты незамедлительно передается по системе оповещения населения.

4. Системы оповещения населения создаются на следующих уровнях функционирования РСЧС:

на региональном уровне - создают органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

на муниципальном уровне - создают органы местного самоуправления. на объектовом уровне - локальные системы оповещения создают организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности.

Руководители организаций оповещают работников организаций об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, а также иных граждан, находящихся на территории организации.

5. Система оповещения Каменского городского округа включается в систему управления гражданской обороной (далее - ГО) и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - РСЧС) и является составной частью системы управления муниципального звена Каменского городского округа Свердловской областной подсистемы РСЧС (далее - Каменского звена РСЧС), обеспечивающей доведение до населения, органов управления и сил ГО и Каменского звена РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации, и состоит из комбинации взаимодействующих элементов, состоящих из специальных программно-технических средств оповещения, громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных и носимых средств оповещения, а также обеспечивающих ее функционирование каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации.

6. Система оповещения Каменского городского округа включает в себя элементы систем оповещения различных уровней:

1) региональную автоматизированную систему централизованного оповещения (далее - РАСЦО);

2) муниципальную автоматизированную систему централизованного оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (далее - МАСЦО);

3) системы оповещения предприятий производственной и социальной сферы (объектовые системы оповещения).

Границами зоны действия МАСЦО являются административные границы Каменского городского округа.

7. Создание и поддержание в состоянии постоянной готовности системы оповещения Каменского городского округа является составной частью комплекса мероприятий по подготовке и ведению гражданской обороны, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проводимых Администрацией Каменского городского округа, предприятиями и учреждениями, находящимися на территории Каменского городского округа, не зависимо от правовой формы собственности.

8. На систему оповещения Каменского городского округа оформляется Паспорт по форме, предусмотренной Приказом МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года N 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Глава 2. Назначение, структура и задачи системы оповещения Каменского городского округа

9. Система оповещения Каменского городского округа предназначена для обеспечения доведения сигналов оповещения и экстренной информации до населения, органов управления и сил Каменского звена РСЧС на территории Каменского городского округа.

10. МАСЦО интегрирована в РАСЦО населения Свердловской области и включает в себя:

1) аппаратуру оповещения аппаратно-программного комплекса «Грифон» пункта управления единой дежурно-диспетчерской службы Каменского городского округа (далее - ЕДДС);

2) аппаратуру и средства оповещения уличных пунктов оповещения, расположенных в границах населенных пунктах Каменского городского округа;

3) автономные электросирены, расположенные в населенных пунктах Каменского городского округа;

4) мобильные средства оповещения - громкоговорящие установки (далее - ГГУ), установленные на автомобильном транспорте Межмуниципальный отдел МВД России «Каменск-Уральский», 63 пожар-

но-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области (далее - 63 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по СО);

5) носимые технические средства оповещения (электромегафоны).

11. Межмуниципальный отдел МВД России «Каменск-Уральский», 63 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по СО участвуют в оповещении и информировании населения Каменского городского округа по всем имеющимся каналам связи об угрозе возникновения, либо возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, в соответствии с соглашениями о привлечении автомобилей с громкоговорящими установками.

12. Основной задачей МАСЦО является обеспечение доведения информации и сигналов оповещения до:

1) руководящего состава гражданской обороны и Каменского звена РСЧС;

2) сил ГО и Каменского звена РСЧС;

2) дежурно-диспетчерских служб и организаций;

3) населения, проживающего на территории Каменского городского округа.

13. Оповещение населения Каменского городского округа, руководящего состава и сил Каменского звена РСЧС, руководящего состава гражданской обороны Каменского городского округа организует и проводит оперативный дежурный ЕДДС (далее - ОД ЕДДС) через пункт управления ЕДДС.

Глава 3. Порядок задействование системы оповещения Каменского городского округа

14. Задействование по назначению системы оповещения Каменского городского округа планируется и осуществляется в соответствии с настоящим Положением о системах оповещения населения, «Планом гражданской обороны и защиты населения МО «Каменский городской округ», «Планом приведения в готовность гражданской обороны МО «Каменский городской округ», «Планом действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории МО «Каменский городской округ», являющегося звеном территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

15. ОД ЕДДС, получив в системе управления ГО и РСЧС сигналы оповещения и (или) экстренную информацию, подтверждают получение и немедленно доводят их до Главы МО «Каменский городской округ», организаций (собственников объектов, производств), на территории которых могут возникнуть или возникли чрезвычайные ситуации, а также органов управления и сил Каменского звена РСЧС.

Дежурные дежурно-диспетчерских служб других органов повседневного управления на территории Каменского городского округа (исполнительных органов государственной власти Свердловской области), получив в системе управления ГО и РСЧС сигналы оповещения и (или) экстренную информацию, подтверждают получение и немедленно доводят их до руководителей высших исполнительных органов государственной власти Свердловской области, а также органов управления и сил Каменского звена РСЧС.

16. Решение о задействовании МАСЦО принимает Глава МО «Каменский городской округ», либо должностное лицо, его замещающее.

17. В экстренных случаях, при отсутствии связи с Главой МО «Каменский городской округ», либо с должностным лицом, его замещающим, решение о задействовании МАСЦО принимает ОД ЕДДС, с последующим информированием Главы МО «Каменский городской округ» либо должностного лица, его замещающего.

18. Система оповещения Каменского городского округа может передавать информацию или сигналы оповещения в автоматизированном и ручном режимах функционирования.

19. Автоматизированный режим - основной режим, который обеспечивает циркулярное, групповое или выборочное доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, руководителей сил и средств гражданской обороны и Каменского звена РСЧС, населения Каменского городского округа.

В автоматизированном режиме функционирования включение (запуск) систем оповещения осуществляется уполномоченными на включение (запуск) систем оповещения населения: оперативным дежурным ТЦМ, либо ОД ЕДДС, с автоматизированных рабочих мест при поступлении установленных сигналов (команд) и распоряжений.

20. В ручном режиме функционирования:

- лица, уполномоченные на включение (запуск) систем оповещения, осуществляют включение (запуск) окончательных средств оповещения непосредственно с мест их установки;

- ОД ЕДДС через оперативную-дежурную смену СКЦ направляются заявки операторам связи и (или) редакциям средств массовой информации на передачу сигналов оповещения и экстренной информации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- ОД ЕДДС задействуются громкоговорящие средства на подвижных объектах, мобильных и носимых средства оповещения, в соответствии с заключенными соглашениями.

21. Передача сигналов оповещения и экстренной информации населению осуществляется подачей сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!» путем включения сетей электрических, электросирен и мощных акустических систем длительно до 3 минут с последующей передачей по сетям связи, в том числе сетям связи телерадиовещания, через радиовещательные и телевизионные передающие станции операторов связи и организаций телерадиовещания с перерывом вещательных программ аудио- и (или) аудиовизуальных сообщений длительно не более 5 минут (для сетей связи подвижной радиотелефонной связи - сообщений объемом не более 134 символов русского алфавита, включая цифры, пробелы и знаки препинания).

Сигналы оповещения и экстренная информация передаются непосредственно с рабочего места ОД ЕДДС.

Допускается трехкратное повторение этих сообщений (для сетей подвижной радиотелефонной связи - повтор передачи сообщения осуществляется не ранее чем закончится передача предыдущего сообщения).

Типовые аудио, а также текстовые сообщения населению о фактических и прогнозируемых чрезвычайных ситуациях готовятся заблаговременно комиссиями по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Каменского городского округа (далее - КЧС и ОПБ) совместно с ЕДДС.

22. В исключительных, не терпящих отлагательства случаях, допускается передача кратких, нестандартных речевых сообщений, способом прямой передачи или записи непосредственно с рабочего места ОД ЕДДС.

23. Для обеспечения своевременной передачи населению сигналов оповещения и экстренной информации в системе оповещения Каменского городского округа комплексно могут использоваться:

сети электрических, электронных сирен и мощных акустических систем;

сети проводного радиовещания;

сети уличной радиодиффузии;

сети кабельного телерадиовещания;

сети эфирного телерадиовещания;

сети подвижной радиотелефонной связи;

сети местной телефонной связи, в том числе таксофоны, предназначенные для оказания универсальных услуг телефонной связи с функцией оповещения;

сети связи операторов связи и ведомственные; сети систем персонального радиовызова;

информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»;

громкоговорящие средства на подвижных объектах, мобильные и носимые средства оповещения.

Вышеперечисленные системы, средства оповещения могут использоваться:

1) в МАСЦО через ОД ЕДДС;

2) в интегрированной МАСЦО в РАСЦО через оперативного дежурного государственного казенного учреждения Свердловской области «Территориальный центр мониторинга и реагирования на чрезвычайные ситуации в Свердловской области» (далее - ТЦМ);

3) автономные средства оповещения через собственников объектов, на которых установлены автономные средства оповещения.

24. Рассмотрение вопросов об организации оповещения населения и определении способов и сроков оповещения населения осуществляется КЧС и ОПБ.

25. Порядок действий ОД ЕДДС, а также операторов связи и редакций средств массовой информации при передаче сигналов оповещения и экстренной информации определяется действующим законодательством Российской Федерации и другими документами Федеральных органов исполнительной власти, Свердловской области, Каменского городского округа, инструкций ОД ЕДДС.

26. Администрация муниципального образования «Каменский городской округ», ЕДДС, учреждения и организации, в ведении которых, находятся системы оповещения населения, проводят комплекс организационно-технических мероприятий по исключению несанкционированной передачи сигналов оповещения и экстренной информации.

27. При несанкционированном задействовании системы оповещения организацией (предприятием), на котором произошло включение элемента системы оповещения, проводится расследование.

Обобщенная информация о причинах несанкционированного задействования систем оповещения доводится:

- от учреждений и организаций, в ведении которых находятся системы оповещения - до ЕДДС;

- от ЕДДС - до Главы МО «Каменский городской округ» и оперативного дежурного ТЦМ.

Глава 4. Развитие и поддержание в готовности системы оповещения Каменского городского округа

28. МАСЦО организуется, совершенствуется и поддерживается в постоянной готовности к задействованию под руководством Главы МО «Каменский городской округ», с участием спасательной службы связи и оповещения гражданской обороны МО «Каменский городской округ» (далее - служба связи и оповещения ГО).

29. В целях развития МАСЦО, Администрация МО «Каменский городской округ», совместно со службой связи и оповещения ГО разрабатывают План развития местной автоматизированной системы централизованного оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (далее - План).

План утверждается Главой МО «Каменский городской округ». После утверждения бюджета Каменского городского округа на текущий год в План ежегодно вносятся корректировки.

30. Готовность системы оповещения Каменского городского округа достигается:

- наличием актуализированных нормативных актов в области создания, поддержания в состоянии постоянной готовности и задействования систем оповещения населения;

- наличием дежурного (дежурно-диспетчерского) персонала, ответственного за включение (запуск) системы оповещения населения, и уровнем его профессиональной подготовки;

- наличием технического обслуживающего персонала, отвечающего за поддержание в готовности технических средств оповещения, и уровнем его профессиональной подготовки;

- наличием, исправностью и соответствием проектно-сметной документации на систему оповещения населения технических средств оповещения;

- готовностью сетей связи операторов связи, студий вещания и редакций средств массовой информации к обеспечению передачи сигналов оповещения и (или) экстренной информации;

- регулярным проведением проверок готовности систем оповещения населения;

- своевременным эксплуатационно-техническим обслуживанием, ремонтом неисправных и заменой выслуживших установленный эксплуатационный ресурс технических средств оповещения;

- наличием, соответствием законодательству Российской Федерации и обеспечением готовности к использованию резервов средств оповещения;

- своевременным проведением мероприятий по созданию, в том числе совершенствованию, систем оповещения населения.

31. В целях поддержания системы оповещения Каменского городского округа в состоянии постоянной готовности Министерством общественной безопасности Свердловской области, Администрация МО «Каменский городской округ» и ЕДДС осуществляется проведение следующих видов проверок:

- комплексные проверки готовности систем оповещения населения с включением оконечных средств оповещения и доведением проверочных сигналов и информации до населения;

- технические проверки готовности к задействованию систем оповещения населения без включения оконечных средств оповещения населения.

Комплексные проверки готовности проводятся два раза в год комиссией в составе представителей КЧС и ОПБ, ЕДДС, при этом включение оконечных средств оповещения и доведение проверочных сигналов и информации до населения осуществляется в дневное время в первую среду марта и октября.

По решению председателя КЧС и ОПБ могут проводиться дополнительные комплексные проверки готовности МАСЦО.

По результатам комплексной проверки готовности системы оповещения населения оформляется акт, в котором отражаются проверенные вопросы, выявленные недостатки, предложения по их своевременному устранению и оценка готовности системы оповещения населения, а также уточняется паспорт системы оповещения населения.

Технические проверки готовности к задействованию системы оповещения проводятся без включения оконечных средств оповещения и замещения сигналов телеканалов (радиоканалов) вещателей путем передачи проверочного сигнала и речевого сообщения «Техническая проверка» с периодичностью не реже одного раза в сутки, при этом передача пользователям услугами связи (на пользовательское оборудование (оконечное оборудование), а также выпуск в эфир (публикация) редакциями средств массовой информации проверочного сигнала «Техническая проверка» не производится. Техническая проверка проводится оперативным дежурным ЕДДС.

Перед проведением всех проверок в обязательном порядке проводится комплекс организационно-технических мероприятий с целью исключения несанкционированного запуска систем оповещения населения.

32. В целях создания, обеспечения и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию системы оповещения Каменского городского округа Администрацией МО «Каменский городской округ», совместно со службой связи и оповещения ГО проводятся следующие мероприятия:

1) создаются запасы мобильных средств оповещения (номенклатура, объем, места размещения, а также порядок накопления, хранения и использования запасов мобильных средств оповещения определяется создающим их органом, согласно рекомендациям МЧС России, Главного управления МЧС России по Свердловской области) и поддерживаются в готовности к задействованию на муниципальном уровне управления в соответствии с постановлением Главы МО «Каменский городской округ», на объектовом уровне - в соответствии с решением руководителя организации;

2) разрабатываются тексты речевых сообщений для оповещения и информирования населения и записывают их на магнитные и иные носители информации; разработанные тексты хранятся в ЕДДС;

3) организуется подготовка оперативных дежурных (дежурно-диспетчерских) служб и персонала по передаче сигналов оповещения и речевого информации в мирное и военное время;

4) разрабатывается порядок взаимодействия ОД ЕДДС с дежурно-диспетчерскими службами при передаче сигналов оповещения и речевого информации;

5) организуется эксплуатационно-техническое обслуживание систем оповещения.

33. Эксплуатационно-техническое обслуживание средств оповещения организуется и проводится в соответствии с Приказом МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года N 579/366 «Об утверждении Положения по организации эксплуатационно-технического обслуживания систем оповещения населения».

Глава 5. Порядок финансирования создания, развития и содержания системы оповещения Каменского городского округа

34. Финансирование мероприятий по созданию, развитию и содержанию системы оповещения Каменского городского округа осуществляется:

1) МАСЦО - за счет средств бюджета Каменского городского округа на текущий год;

2) объектовые системы оповещения и автономные средства оповещения - за счет бюджета организаций, на которых находятся локальные системы оповещения и автономные средства оповещения.

**НОМЕНКЛАТУРА резерва технических средств оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера**

№ п/п	Наименование технического средства	Нормы накопления различных типов технических средств оповещения населения
1.	Сирена электрическая С-40	из расчета 1 сирена на 10 установленных
2.	Электрометафон	из расчета 1 электрометафон на 16 сельских администраций

Примечание: В качестве резерва мобильных средств оповещения населения дополнительно могут привлекаться специальные транспортные средства организаций, оборудованные средствами оповещения (громкоговорящей связью), на основании заключенных с МКУ «Центр защиты населения Каменского городского округа» соглашений об использовании служебных автомобилей, оснащенных сигнально-говорящими установками в целях информирования о ЧС населения Каменского городского округа по каким-либо причинам, не оповещенному муниципальной системой оповещения и информирования населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении ЧС на территории городского округа.

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2021 № 2119 п. Мартюш

**Об организации питания обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций Каменского городского округа в 2022 году**

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьями 22, 33-1 Закона Свердловской области от 15.07.2013 года № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области», Постановлением Правительства Свердловской области от 05.03.2014 года № 146-ПП «Об обеспечении питанием обучающихся по очной форме обучения в государственных общеобразовательных организациях Свердловской области, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях и обособленных структурных подразделений государственных образовательных организаций Свердловской области по имеющим государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам, а также обучающихся по очной форме обучения в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования в сфере искусств, и обособленных структурных подразделений таких государственных профессиональных образовательных организаций Свердловской области по основным общеобразовательным программам и по образовательным программам среднего профессионального образования в сфере искусств, интегрированным с образовательными программами основного общего и среднего общего образования», статьей 2 Закона Свердловской области от 20.11.2009 года № 100-ОЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Свердловской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», в целях совершенствования системы организации и улучшения качества питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить на 2022 год нормативы финансовых затрат в пределах средств, выделенных в форме субсидии муниципальному образованию «Каменский городской округ»:

1.1. из федерального и областного бюджетов на обеспечение бесплатным питанием (завтрак или обед за счет средств федерального (67%) и областного (33%) бюджетов) в размере 62,40 рублей в учебный день на одного обучающегося для всех обучающихся 1 - 4-х классов;

1.2. из областного бюджета на обеспечение бесплатным питанием (завтрак или обед) в размере 67,60 рублей в учебный день на одного обучающегося для следующих категорий обучающихся 5 - 11-х классов: детей-сирот; детей, оставшихся без попечения родителей; детей из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области, детей из многодетных семей.

2. Установить на 2022 год нормативы финансовых затрат в пределах средств, выделенных в форме субсидии муниципальному образованию «Каменский городской округ»:

2.1. из федерального и областного бюджетов на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак за счет средств областного бюджета и обед за счет средств федерального (67%) и областного (33%) бюджетов) для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья по очной форме обучения, в том числе детей-инвалидов из расчета:

- 124,80 рублей в учебный день для учащихся 1 - 4 классов;

2.2. из областного бюджета на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак и обед) для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья по очной форме обучения, в том числе детей-инвалидов из расчета:

- 130 рублей в учебный день для учащихся 5 - 11 классов.

3. Бесплатное питание категориям обучающихся, определенным подпунктом 1.2. пункта 1 и пунктом 2 настоящего постановления, устанавливается с момента предоставления в общеобразовательную организацию следующих документов, подтверждающих право на предоставление льготного питания:

- решения органа опеки и попечительства об установлении опеки и попечительства - для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- сведений об инвалидности, содержащихся в федеральном реестре инвалидов, а в случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов - справки федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающей факт установления инвалидности;

- справки о среднедушевом доходе семьи для предоставления бесплатного питания (завтрак или обед) из территориального исполнительного органа государственной власти Свердловской области - Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по месту жительства (по месту пребывания), - для детей из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области;

- заключения психолого-медико-педагогической комиссии - для детей с ограниченными возможностями здоровья;

- удостоверения многодетной семьи Свердловской области - для детей из многодетных семей.

4. Руководителям муниципальных общеобразовательных организаций Каменского городского округа:

- предоставлять питание обучающимся, исходя из фактического посещения детьми общеобразовательных организаций;

- организовать питание учащихся в соответствии с требованиями СанПиН 2.4.3648-20, утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.09.2020 года № 28, СанПиН 2.3/2.4.3590-20, утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27.10.2020 года № 32.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 г.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2021 № 2121 п. Мартюш

**О внесении изменений в План мероприятий органов местного самоуправления Каменского городского округа по противодействию коррупции на 2021-2023 годы, утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 01.02.2021 № 95 (в редакции от 28.05.2021 года № 859, от 26.07.2021 года № 1260, от 10.09.2021 года № 1536)**

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 16.08.2021 года № 478 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2021 - 2024 годы», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы Каменского городского округа от 01.02.2021 № 95 (в редакции от 28.05.2021 года № 859, от 26.07.2021 № 1260, от 10.09.2021 года № 1536) «Об утверждении Плана мероприятий органов местного самоуправления Каменского городского округа по противодействию коррупции на 2021-2023 годы» (далее – постановление):

1.1. в наименовании постановления слова «на 2021-2023 годы» заменить словами «на 2021-2024 годы»;

1.2. в подпунктах 1.1., 1.2. пункта 1, пункте 2 слова «на 2021-2023 годы» заменить словами «на 2021-2024 годы».

2. Внести изменения в План мероприятий органов местного самоуправления Каменского городского округа по противодействию коррупции на 2021-2023 годы, утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 01.02.2021 № 95 (в редакции от 28.05.2021 года № 859, от 26.07.2021 № 1260, от 10.09.2021 года № 1536) (далее – План):

2.1. По тексту Плана слова «на 2021-2023 годы» заменить словами «на 2021-2024 годы», слова «в течение 2021-2023 годов» заменить словами «в течение 2021-2024 годов».

3. Перечень целевых показателей реализации Плана мероприятий органов местного самоуправления Каменского городского округа по противодействию коррупции на 2021-2023 годы, утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 01.02.2021 № 95 (в редакции от 28.05.2021 года № 859, от 26.07.2021 № 1260, от 10.09.2021 года № 1536) изложить в следующей редакции (прилагается).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставить за собой.

Глава городского округа С.А. Белоусов

### ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ НА 2021 - 2024 ГОДЫ

Номер целевого показателя	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя на 2021 год	Значение целевого показателя на 2022 год	Значение целевого показателя на 2023 год	Значение целевого показателя на 2024 год
1.	Доля заседаний комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих в Думе Каменского городского округа, Контрольном органе Каменского городского округа, Администрации Каменского городского округа, отраслевых (функциональных) и территориальных органах Администрации Каменского городского округа и урегулированию конфликта интересов, информация в отношении которых размещена на официальном сайте Администрации Каменского городского округа, от общего количества проведенных заседаний комиссий	%	100	100	100	100
2.	Доля муниципальных служащих, представивших сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, от общего количества муниципальных служащих, замещающих на 31 декабря года, предшествующего отчетному, должности, осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять такие сведения	%	100	100	100	100
3.	Доля руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа, представивших сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, от общего количества руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа	%	100	100	100	100
4.	Доля лиц, в отношении которых опубликованы представленные ими сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, от общего количества лиц, обязанных представить сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, подлежащие опубликованию	%	100	100	100	100
5.	Доля руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа, в отношении которых опубликованы сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, от общего количества руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа, представивших сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера	%	100	100	100	100
6.	Доля проектов муниципальных нормативных правовых актов Каменского городского округа, в отношении которых проводилась антикоррупционная экспертиза, в общем	%	100	100	100	100

количество подготовленных муниципальных нормативных правовых актов Каменского городского округа					
7.	Количество лиц, ответственных за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений, прошедших обучение по антикоррупционной тематике	человек	3	3	3

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2021 № 2122 п. Мартюш

**О внесении изменений в Положение о рабочей группе по снижению неформальной занятости, легализации заработной платы, повышению собираемости страховых взносов во внебюджетные фонды в Каменском городском округе, утвержденное постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 16.02.2015 г. № 263 (в редакции от 05.04.2016 г. № 519, от 13.11.2018 г. № 1772)**

Во исполнение протокольных поручений Координационного совета по вопросам оплаты труда и легализации трудовых отношений в режиме видеоконференции от 15.03.2019 N 17, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Положение о рабочей группе по снижению неформальной занятости, легализации заработной платы, повышению собираемости страховых взносов во внебюджетные фонды в Каменском городском округе, утвержденное постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 16.02.2015 г. № 263 (в редакции от 05.04.2016 г. № 519, от 13.11.2018 г. № 1772), утвердить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Утвердить «План мероприятий, направленных на снижение неформальной занятости в Муниципальном образовании «Каменский городской округ» на 2019-2021 годы» (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Кошкарова А.Ю.

Глава городского округа С.А. Белоусов

### ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона от 21.12.2021 г.

1. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» – организатор аукциона (далее – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области – уполномоченный орган (далее – Уполномоченный орган).

3. Решение о проведении аукциона – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 27.09.2021 № 3720 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:12:4613003:8 с категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район».

4. Сведения об аукционе.

4.1. Аукцион № 1:

4.1.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:12:4613003:8 площадью 272 426 кв.м., с категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, сроком на 49 (сорок девять) лет.

4.1.2. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 89 946,25 (восемьдесят девять тысяч девятьсот сорок шесть) рублей 25 копеек, без учета НДС.

4.1.3. «Шаг аукциона» – 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

4.1.4. Сумма задатка – 89 946,25 (восемьдесят девять тысяч девятьсот сорок шесть) рублей 25 копеек.

5. Сведения о земельном участке:

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области № 16-01-38/9124 от 03.09.2021 г.: в соответствии со Схемой территориального планирования Свердловской области, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства Свердловской области от 20.05.2021 № 295-ПП), в границах земельного участка с кадастровым номером 66:12:4613003:8 размещение объектов регионального значения не предусмотрено, решений о разработке документации по планировке территории для размещения каких-либо объектов регионального значения Министерством строительства не принималось.

Администрация Муниципального образования «Каменский городской округ» № 01-25/4890 от 02.09.2021 г.: земельный участок не зарезервирован (не изъят) для муниципальных нужд, не расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии; а так же земельный участок не предназначен для размещения объектов местного значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и документацией по планировке территории; ограничения оборотоспособности земельного участка отсутствуют.

Земельный участок находится в собственности Свердловской области.

6. Общие сведения об аукционе.

6.1. Права на земельный участок и его ограничения.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона могут быть физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица.

Условия, связанные с использованием земельного участка, необходимые для выполнения, предусмотрены проектом договора аренды земельного участка, заключаемого с победителем (единственным участником) аукциона.

Ознакомиться с извещением о проведении аукциона, проектом договора, прочими требованиями, приложенными к документации по земельному участку можно в период приема заявок на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области» [www.fiso96.ru](http://www.fiso96.ru) во вкладке «Календарь торгов» и в разделе «Земельные участки» подраздел «Право на заключение договоров аренды земельных участков», а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111 (центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок).

6.2. Дата, место и время проведения аукциона – 18.02.2022 г. в 10.00 ч. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, (центральный вход, 1 этаж, зал торгов).

6.3. Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 16.02.2022 г. в 10.00 ч. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, (центральный вход, 1 этаж, зал торгов).

6.4. Заявки на участие в аукционе принимаются с 22.12.2021 г. по 14.02.2022 г. в рабочие дни с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок, тел.: (343) 229-00-07.

6.5. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местность: осуществляется самостоятельно.

6.6. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

6.7. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам:

ИНН/КПП 6658008602/667001001,

Окончание на стр. 5

Получатель: Министерство финансов Свердловской области (ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области», л/с 05010262770)  
 Номер счета получателя средств (р/счет): 0322264365000006200  
 Банк: Уральский ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург  
 БИК: 016577551  
 Номер счета банка получателя средств (корр. счет): 40102810645370000054  
 КБК нет,  
 ОКТМО нет  
 В назначении платежа указать: л/с 05010262770 задаток за участие в аукционе с кадастровым номером \_\_\_\_\_ (указать, что сумма задатка без НДС).

Задаток должен поступить на лицевой счет ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области», указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, до 16.02.2022 г. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области».

6.8. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:  
 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  
 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

6.8.1. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.  
 1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).  
 2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;  
 3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

6.9. Порядок приема заявок.  
 Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.  
 6.10. Порядок проведения аукциона.  
 Участники аукциона, явившиеся на аукцион, фактически выражают свое согласие на заключение договора аренды по начальной цене предмета аукциона.  
 Начальная цена предмета аукциона не торгуется.  
 Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты.  
 Аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, в том числе его наименования, основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, («Шаг аукциона») и порядка проведения аукциона.  
 Аукционист объявляет начальную цену предмета аукциона и предлагает участникам заявить свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену.  
 6.10.1. В случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.  
 Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».  
 6.10.2. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.  
 Если после трехкратного объявления цены аукциона увеличенной на «шаг аукциона» ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.  
 Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.  
 6.11. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области.  
 С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области» [www.fiso96.ru](http://www.fiso96.ru), а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111 (центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок).  
 6.12. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.  
 6.13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.  
 6.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки обязательно направит заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.  
 6.15. Не допускается заключение указанных в пунктах 6.12., 6.13., 6.14. договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.  
 6.16. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 6.13., 6.14. настоящего извещения, засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный победителем аукциона, лицом, указанным в пунктах 6.13., 6.14. настоящего извещения не заключившим в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.  
 6.17. Возврат задатков.  
 В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия такого решения возвращает участникам внесенные задатки.

В случае отзыва заявки заявителем Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.  
 Телефон для справок – (343) 229-00-07.  
 6.18. Форма заявки.

Организатору аукциона:  
 ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области»

**ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка**

Претендент \_\_\_\_\_ (далее именованное юридическое лицо, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон претендента)

предварительно согласен на обработку моих персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ в целях, определенных законодательством по организации аукционов; изучил извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, извещением о проведении аукциона и иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе, проводимом государственным казенным учреждением Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» (далее – Организатор аукциона), который состоит из «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., на право заключения договора аренды земельного участка – кадастровый номер \_\_\_\_\_ кв.м., местоположение – \_\_\_\_\_, категория – \_\_\_\_\_, разрешенное использование – \_\_\_\_\_ (далее – Участок).

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:  
 1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;  
 2) заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.
2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только \_\_\_\_\_ признан (о) участником аукциона, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.
3. В случае если аукцион признан несостоявшимся и заявка \_\_\_\_\_ является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

Адрес (в том числе почтовый адрес, для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов): \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_

К заявке приложены следующие документы:  
 1. \_\_\_\_\_  
 2. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

м.п. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята Организатором торгов: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области» [www.fiso96.ru](http://www.fiso96.ru), а также в печатном издании «Пламя».

\*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 26.11.2021 г. № 2012 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.  
 Телефон: 8(3439)37-02-38;  
 Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предмете аукциона:  
**Лот № 1** - земельный участок для магазина.  
 Категория земельного участка - земли населенных пунктов.  
 Кадастровый номер – 66:12:2201002:927.  
 Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Покровская, ул. Мира.

Площадь земельного участка 2000 кв.м.  
 Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.  
 Разрешенное использование земельного участка – магазины.  
 Срок аренды: 5 лет.  
 Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 250 008 (Двести пятьдесят тысяч восемь) рублей 00 копеек (без НДС);  
 Размер задатка за участие в аукционе – 50 001 (Пятьдесят тысяч один) рубль 60 копеек;  
 Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 7 500 (Семь тысяч пятьсот) рублей 24 копейки.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1:  
 Земельный участок с кадастровым номером 66:12:2201002:927 (Лот 1) расположен в территориальной зоне ОЖ - Зона общественно-жилая  
 Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- Бытовое обслуживание;
- Коммунальное обслуживание;
- Малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- Социальное обслуживание;
- Среднеэтажная жилая застройка;
- Хранение автотранспорта;
- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- Банковская и страховая деятельность;
- Гидротехнические сооружения;
- Гостиничное обслуживание;
- Деловое управление;
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Культурное развитие;
- Магазины;
- Обеспечение внутреннего правопорядка;
- Обеспечение занятий спортом в помещениях;
- Обеспечение научной деятельности;
- Общественное питание;
- Общественное управление;
- Охрана природных территорий;
- Площадки для занятий спортом;
- Рынки;
- Санаторная деятельность;
- Среднее и высшее профессиональное образование;
- Стационарное медицинское обслуживание;
- Туристическое обслуживание.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	мин. – нуль, макс. – 10	3	9 эт.	50	-	-

нуль – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.  
 \* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии  
 \*\* При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.  
 Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуплановое пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в число наваемых этажей не включаются (приложение А СП 54-13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (далее/зет)							
			Выдел разрешенного использования земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства		
Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота здания, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Функциональная зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия.

Объекты капитального строительства:  
 1.6. сооружения газохимического комплекса, связанность - информация отсутствует, высота - информация отсутствует, общая площадь - информация отсутствует, площадь застройки - 3.07 кв. м  
 инвентаризационный или кадастровый 66.12.0000000.3956

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:2201002:927 (Лот 1) расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- охранный зона газопровода в с. Покровское (74.88 кв. м.);
- Охранный зона инженерных коммуникаций (169.77 кв. м.).

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территорий земельных участков можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 часов и в пятницу с 09:00 до 15:00 часов (перерыв с 12.30 - 13.18).

Водоснабжение по Лоту 1: индивидуальная скважина.  
 Канализация по Лоту 1: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:  
 Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры ВЛ-0,4 кВ Мира от ТП-7527.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1: технические условия отсутствуют.  
 Газоснабжение по Лоту 1: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 21.12.2021 г. по 20.01.2022 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:  
 Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 25 января 2022 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 05623003510, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Заявитель, не допущенный к участию в аукционе, не имеет права на возврат задатка.

Окончание на стр. 6

даты, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 26 января 2022 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 28 января 2022 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после проектного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

#### Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 21.10.2021 г. № 1813 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:3501001:370.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Шилова. Площадь земельного участка 1381 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сум-

ме 25800 (Двадцать пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 5160 (Пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 774 (Семьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:3801001:368.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Давыдова. Площадь земельного участка 1546 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 27800 (Двадцать семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 5560 (Пять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 834 (Восемьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 3** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:507.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Брод. Площадь земельного участка 1841 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 82 300 (восемьдесят две тысячи триста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 16 460 (Шестнадцать тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2469 (Две тысячи четыреста шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 4** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:508.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Брод. Площадь земельного участка 1840 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 82 200 (восемьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 16 440 (Шестнадцать тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2466 (Две тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4:

Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:3501001:370, 66:12:3801001:368, 66:12:5203005:507, 66:12:5203005:508 находятся в территориальной зоне Ж-1 - Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Для индивидуального жилищного строительства
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный ЗУ)
- Блокированная жилая застройка
- Коммунальное обслуживание
- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование
- Культурное развитие
- Обеспечение занятий спортом в помещениях
- Площадки для занятий спортом
- Охрана природных территорий
- Земельные участки (территории) общего пользования
- Гидротехнические сооружения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	шту**	3	20	40	-	-

\* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:3501001:370 (Лот №1) расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Иная зона с особыми условиями использования территории (374.28 кв.м.)

- Иная зона с особыми условиями использования территории (1006.46 кв.м.)

Иная зона с особыми условиями использования территории: Зона сильного подтопления территории городского округа Каменский Свердловской области р. Исеть.

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территорий земельных участков с кадастровым номером 66:12:3501001:370 (Лот №1) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 часов и в пятницу с 09:00 до 15:00 часов (перерыв с 12:30 - 13:18)).

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение: Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 59 ВЛ-0,4 кВ Кралина 2 от ТП-7705, протяженностью ориентировочно 270 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от ТП-7541, протяженностью ориентировочно 250 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 15/20 ВЛ-0,4 кВ Бродовская от ТП-7055, протяженностью ориентировочно 240 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 38 ВЛ-0,4 кВ Весенняя от ТП-7259.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение, в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 21.12.2021 г. по 20.01.2022 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 25 января 2022 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 05623003510, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 26 января 2022 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 31 января 2022 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение

десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после проектного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Окончание на стр. 7

десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – [kamensk-adm.ru](http://kamensk-adm.ru) (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401001:423, общей площадью 1821 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2021 № 2145 п. Мартюш

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение жилых домов по ул. Луговая, ул. Полевая с. Позариха Каменского городского округа Свердловской области»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Думы Каменского городского округа № 612 от 16.09.2021 года «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского городского округа», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 09.12.2021 года № 29), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», в целях обеспечения устойчивого развития территории, решения задач по развитию инженерной инфраструктуры, соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 20 января 2022 года в 17.00 часов в здании Позарихинской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, 29, публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение жилых домов по ул. Луговая, ул. Полевая с. Позариха Каменского городского округа Свердловской области» (далее по тексту – проект планировки и проект межевания территории).

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателем Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Чистяковой Е.А.):

3.1. Обеспечить публикацию Оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ», на информационном стенде в помещении Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а);

3.2. Обеспечить размещение проекта планировки и проекта межевания территории и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ»;

3.3. Организовать экспозицию проекта планировки и проекта межевания территории и информационных материалов к нему в Комитете

по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а) в период с 30.12.2021г. по 19.01.2022г. по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 117, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 19.01.2022г.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя».

6. Разместить настоящее постановление, проект планировки и проект межевания территории на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

Глава городского округа С.А. Белоусов

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, с северо-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401001:376, общей площадью 1775 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» информирует о проведении публичных слушаний 20 января 2022 года в 17.00 часов в здании Позарихинской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, 29, по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение жилых домов по ул. Луговая, ул. Полевая с. Позариха Каменского городского округа Свердловской области» (далее по тексту – проект планировки и проект межевания территории).

Ознакомление с экспозицией проекта планировки и проекта межевания территории и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а) в период с 30.12.2021г. по 19.01.2022г. по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

Предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 117, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 19.01.2022г.

Проект планировки и проект межевания территории, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему размещены в разделе «Градостроительство», подразделе «Публичные слушания» на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» - <http://kamensk-adm.ru>.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Новая, с кадастровым номером 66:12:3201001:173, общей площадью 2000 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона от 17.12.2021 года

17 декабря 2021 года в 15.00 часов по местному времени Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа проведен аукцион по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества МО «Каменский городской округ» посредством аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене.

Основание проведения аукциона: Постановление Главы Муниципального образования «Каменский городской округ» 25.10.2021 г. № 1821 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества».

Место проведения аукциона: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97 «А», каб. 112.

**Лот № 1.** Сооружение – электрическая сеть с кадастровым номером 66:12:0000000:2799, протяженностью 3498,0 м., расположенная по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Рыбниковское, южнее села Рыбниковское.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы составляет 15 399 (пятнадцать тысяч триста девяносто девять) рублей 00 копеек.

Победитель аукциона – АО «Облкоммунэнерго».

**Лот № 2.** Сооружение – электрическая сеть с кадастровым номером 66:12:0000000:2707, протяженностью 143,0 м., расположенная по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Рыбниковское, южнее села Рыбниковское.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы составляет 630 (шестьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот № 3.** Сооружение – электрическая сеть с кадастровым номером 66:12:0000000:2734, протяженностью 400,0 м., расположенная по адресу: Свердловская обл., Каменский район, пгт. Мартюш.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы составляет: 1 761 (одна тысяча семьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот № 4.** Сооружение – электрическая сеть с кадастровым номером 66:12:0000000:2733, протяженностью 396,0 м., расположенная по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Кисловское.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы составляет: 1 743 (одна тысяча семьсот сорок три) рубль 00 копеек.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. **Лот № 5.** Нежилое помещение, общей площадью 55,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Сосновское, ул. Комсомольская, д. 3.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы составляет 18 372 (восемнадцать тысяч триста семьдесят два) рубля 00 копеек. Победитель аукциона – Ядрышников А.В.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, граничит с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:8001001:243, общей площадью 1615 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Барабановское, в юго-восточной части с. Барабановское, в кадастровом квартале 66:12:5221006, общей площадью 1500 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, п.г.т. Мартюш, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:8001001:240, общей 1464 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5203005:253, общей 1504 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5203005:251, общей 1504 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Рыбниковское, с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1268, общей 1502 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 20.01.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

## Важно знать

### Электронные исполнительные документы

Каменский районный суд Свердловской области информирует граждан и представителей организаций о том, что в настоящее время появилась техническая возможность направления судом для исполнения в службу судебных приставов исполнительных документов в электронном виде, удостоверенных усиленными квалифицированными электронными подписями судей.

Внедрение электронного документооборота ускоряет процедуру поступления исполнительных документов на принудительное исполнение.

## Прокуратура разъясняет

### О возмещении убытков, причиненных по вине перевозчика

Регулярные рейсы выполняются в соответствии с расписанием движения воздушных судов, сформированным перевозчиком и опубликованным в компьютерном банке данных расписания движения воздушных судов.

В случае изменения расписания движения воздушных судов перевозчик должен принять возможные меры по информированию пассажиров, с которыми заключен договор воздушной перевозки пассажира, об изменении расписания движения воздушных судов любым доступным способом.

Перевозчик вправе отменить, задержать рейс, указанный в билете, произвести замену типа воздушного судна, изменить маршрут перевозки, если этого требуют условия безопасности полетов и/или авиационной безопасности, а также по требованию государственных органов в соответствии с их компетенцией.

В соответствии с п. 99 Федеральных авиационных правил, утвержденных приказом Минтранса России от 28.06.2007 №82, в случае задержки рейса по вине перевозчика, а также в случае задержки/отмены рейса вследствие неблагоприятных метеорологических условий, по техническим и другим причинам, изменения маршрута перевозки он обязан организовать для пассажиров в пунктах отправления обеспечение прохладительными напитками при ожидании отправления рейса более двух часов; обеспечение горячим питанием при ожидании отправления рейса более четырех часов; размещение в гостинице при ожидании отправления рейса более восьми часов – в дневное время и более шести часов – в ночное время.

Для решения вопроса о возмещении понесенных убытков пассажиры имеют право обратиться с письменной претензией в адрес перевозчика, который обязан в течение 30 дней со дня поступления претензии рассмотреть ее и в письменной форме или в форме подписанного электронной подписью электронного документа уведомить лицо, предъявившее претензию, об удовлетворении или отклонении претензии.

При несогласии с принятым решением перевозчика пассажиры имеют право обратиться в суд для защиты своих прав в порядке ст. 11 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Свердловская транспортная прокуратура

### Об антикоррупционной оговорке в договоре

В соответствии с разработанными Минтрудом России мерами по предупреждению коррупции в организациях одной из возможных мер, направленных на профилактику коррупционных правонарушений при взаимодействии с контрагентами, является включение в договоры с деловыми партнерами антикоррупционной оговорки.

При включении в договоры такой оговорки рекомендуется предусматривать основания для расторжения договора или применения иных мер ответственности в случае, если контрагент нарушит антикоррупционную оговорку и (или) окажется вовлечен в неправомерную деятельность. Антикоррупционная оговорка по своему смыслу направлена на взаимное понимание сторонами договора недопустимости совершения коррупционных правонарушений и готовности принимать разумные меры по недопущению подобных фактов.

Подробнее с порядком включения в текст договора антикоррупционной оговорки можно ознакомиться в Методических рекомендациях по разработке и принятию организациями мер по предупреждению и противодействию коррупции, размещенных на официальном сайте Министерства труда и социальной защиты РФ.

### Безопасность в Интернете

Когда Интернет только появился, пользователи считали, что будут использовать его лишь как огромную библиотеку и справочную, а также в качестве «скороистой» почты.

Сегодня всемирная сеть используется для самых различных целей: общение, продажи и покупки, новости, игры, реклама, справочная информация и многое другое. В условиях пандемии для многих жителей нашего региона Интернет стал способом дистанционной работы и заработка.

Широкое распространение информационно-телекоммуникационных ресурсов бесспорно оказывает свое влияние на состояние преступности. Большая часть преступлений совершается с использованием сети «Интернет». К их числу относятся преступления в сфере незаконного оборота наркотических средств, мошеннические действия, преступления против половой свободы и неприкосновенности несовершеннолетних.

Чтобы защитить себя в Интернете, необходимо соблюдать комплексные меры безопасности и использовать здравый смысл. Будьте аккуратны с файлами, приложенными к письмам в электронной почте. Никогда не открывайте и не запускайте их, если источник вам не известен.

При покупке товаров через интернет-магазины обращайте внимание на правильность названия адреса сайта. Мошенники часто создают поддельные, фишинговые сайты. Об этом могут свидетельствовать лишняя или пропущенная буква в наименовании, не верное окончание домена (например .UA вместо .RU). Обратите внимание на контактные данные продавца, если это интернет-магазин – по ОГРН и ИНН его можно с легкостью проверить через общедоступные сервисы сайта налоговой инспекции.

При заключении сделок посредством сайтов объявлений (АВИТО, ЮЛА и пр.) и общении с потенциальными продавцами и покупателями никогда не сообщайте трехзначный код на обратной стороне вашей банковской карты (CVV), это ключ к вашим деньгам. Нельзя сообщать личные сведения, данные банковских карт и СМС пароли, которые могут быть использованы злоумышленниками для неправомерных действий.

Для обеспечения безопасности в Сети ребенка, во-первых, необходимо провести разъяснительную беседу, рассказать о том, для чего нужен Интернет и как им правильно и безопасно пользоваться. Он должен понимать, что информацию о себе и родителях, пароли от социальных сетей нельзя сообщать тем, с кем познакомился в Интернете, и что Сеть позволяет человеку выдавать себя за кого угодно. Перед тем как встретиться с другом, которого нашел в социальной сети, лучше поговорить с родителями. Также можно воспользоваться функцией «родительский контроль», различными дополнительными программами, ограничивающими доступ к подозрительным и нежелательным сайтам.

При обнаружении подозрительного веб-сайта, содержащего вредоносную и нежелательную информацию, призывы к осуществлению преступной деятельности или способах ее осуществления – сообщите об этом в правоохранительные органы или Федеральную службу по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).

Если вы стали жертвой преступления, необходимо незамедлительно обратиться в органы внутренних дел с соответствующим заявлением. В заявлении следует максимально подробно рассказать обо всех обстоятельствах события.

По гражданским делам, для направления судом исполнительных листов по судебным актам, вступившим в законную силу, для исполнения в соответствующее подразделение службы судебных приставов в форме электронного документа взыскателю необходимо подать соответствующее заявление.

Данное заявление взыскателем может быть подано при подаче искового заявления в суд, в процессе рассмотрения дела, а также после вступления решения суда в законную силу.

Образец заявления о направлении для исполнения электронного исполнительного листа в службу судебных приставов размещен на сайте Каменского районного суда Свердловской области в разделе «Справочная информация» - подразделе «Образцы документов» - «Заявления».

Каменский районный суд Свердловской области

### О новых правилах пользования жилыми помещениями

Правила пользования жилыми помещениями утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14.05.2021 №292/пр. (зарегистрирован 08.09.2021 №64942).

В соответствии с новыми Правилами пользование жилыми помещениями государственного и муниципального жилищных фондов, а также принадлежащими на праве собственности гражданам и юридическим лицам жилыми помещениями в многоквартирном доме осуществляется с учетом соблюдения прав и законных интересов проживающих в жилом помещении граждан, соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства.

Указанные Правила относятся к жилым помещениям: предоставляемых по договору социального найма; предоставляемых по договору найма специализированного жилого помещения; принадлежащим гражданам и юридическим лицам на праве собственности в многоквартирном доме; предоставляемых по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования; предоставляемых по договору найма жилого помещения.

Правила закрепляют конкретные обязанности пользователей жилых помещений. Например, в качестве пользователя жилого помещением в многоквартирном доме собственник обязан: использовать жилое помещение по назначению; обеспечивать сохранность жилого помещения; поддерживать надлежащее состояние жилого помещения, не допускать бесхозяйственного обращения с жилым помещением, соблюдать права и законные интересы соседей; нести расходы на содержание принадлежащего собственнику жилого помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на имущество путем внесения платы за содержание жилого помещения; своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, включающую в себя плату за содержание жилого помещения (плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание, текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме), взнос на капитальный ремонт, плату за коммунальные услуги.

Правила вступают в силу с 1 марта 2022 г.

### «Общее имущество» в многоквартирном доме

С 2005 г. владельцы жилых помещений приобрели права в отношении имущества многоквартирного дома, в котором они проживают. Термин «общее имущество» закреплено в ст. 36 Жилищного кодекса РФ.

Так, собственникам помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в МКД, а именно: помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); иные помещения в МКД, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий; крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и другое оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Согласно ст.ст. 210 и 249 ГК РФ, ст. 158 ЖК РФ собственник помещения в МКД обязан нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в МКД соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание жилого помещения, взносов на капитальный ремонт.

Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491 утверждены Правила содержания общего имущества в МКД (далее – Правила) и Правила изменения размера платы за содержание жилого помещения (далее – Правила изменения размера платы).

В силу п.п. 31 – 35 Правил размер обязательных платежей и (или) взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества, должен быть соразмерен утвержденному перечню, объемам и качеству услуг и работ.

Пунктами 6-8 Правил изменения размера платы предусмотрено, что в случаях оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, органы управления (ТСЖ, ЖСК, УК, лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы), обязаны снизить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения собственникам помещений на основании заявления об изменении размера платы (в течение 6 месяцев после соответствующего нарушения).

Факт выявления ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ отражается в акте нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг или выполнении работ. Указанный акт является основанием для уменьшения размера платы за содержание жилого помещения.

В Правилах предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в МКД и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354, закреплено, что все собственники помещений, независимо от того, жилое это помещение или нежилое, помимо оплаты индивидуального потребления коммунальных услуг обязаны оплачивать услуги и ресурсы, которые предоставлены на общедомовые нужды.

Прокуратура Каменского района

### Проект повестки заседания Думы муниципального образования «Каменский городской округ»

23 декабря 2021 г., 14.00 час.

г. Каменск-Уральский, Пр. Победы, 38а, здание Администрации городского округа

1. О внесении изменений в Регламент Думы Каменского городского округа, утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 29.10.2015 №400 (в редакции от 23.06.2016 г. №494, от 16.11.2017 г. №166, от 29.08.2019 г. №398)

Докладывает: Шестерова А.Г. - начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Шубина Н.П. - председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

2. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 17 декабря 2020 г. №521 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2021 г. и плановый период 2022 и 2023 годов» (с изменениями, внесенными Решениями Думы Каменского городского округа от 18.03.2021 №548, от 17.06.2021 №573, от 16.09.2021 №611, от 21.10.2021 №16, от 11.11.2021 №19).

Докладчик: Лежнева Н.Л. – начальник финансового Управления;

Содокладчик: Антропова Г.Т. – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

3. О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2022 г. и плановый период 2023 и 2024 годов.

Докладчик: Лежнева Н.Л. – начальник финансового Управления;

Содокладчик: Антропова Г.Т. – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

4. О внесении изменений в Положение о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании «Каменский городской округ», утвержденное Решением Думы Каменского городского округа от 16.04.2015 г. №324 (в редакции от 16.08.2018 №256, от 21.02.2019 №336, от 26.03.2020 №458, от 19.08.2021 №602)

Докладывает: Шестерова А.Г. - начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Шубина Н.П. - председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

5. Об утверждении Положения о Контрольном органе Каменского городского округа.

Докладывает: Шестерова А.Г. - начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Шубина Н.П. - председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

6. Об утверждении порядка рассмотрения кандидатур на должность председателя Контрольного органа Каменского городского округа

Докладывает: Шестерова А.Г. - начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Шубина Н.П. - председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

7. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 06.12.2010 №353 (в ред. от 19.08.2021) «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы, учреждаемых в органах местного самоуправления Каменского городского округа»

Докладывает: Шестерова А.Г. - начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Шубина Н.П. - председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

8. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 24.03.2011 года №379 «Об утверждении структуры Контрольного органа Каменского городского округа» (в ред. от 19.02.2015 г. №307, от 26.01.2017 г. №41).

Докладывает: Шестерова А.Г. - начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Шубина Н.П. - председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

9. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 20 сентября 2018 г. №268 «О заработной плате лиц, замещающих муниципальные должности Каменского городского округа на постоянной основе» (в редакции от 25.10.2018 г. №278, от 22.11.2018 г. №294, от 18.04.2019 г. №354, от 17.10.2019 г. №419, от 03.12.2020 г. №516, от 18.11.2021 г. №20)

Докладывает: Шестерова А.Г. - начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Антропова Г.Т. – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

10. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 22.03.2018 г. №211 «Об оплате труда муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа» (в редакции 18.11.2021 г. №21)

Докладывает: Шестерова А.Г. - начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Антропова Г.Т. – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

11. О рассмотрении депутатского запроса депутата Думы Каменского городского округа Орловой Н.В.

Докладчик: Шубина Н.П. - председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

12. О плане работы Думы Каменского городского округа на 2022 г.

Докладчик: Лисицина Г.Т. – председатель Думы Каменского городского округа;

Содокладчик: Антропова Г.Т. – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

**Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина**

### Информационное сообщение

В номере 96 от 14.12.2021 г. в информационном сообщении о результатах подведения итогов аукциона, была допущена ошибка в Лот № 2: слова «с кадастровым номером 66:12:5203005:505» заменить на слова «с кадастровым номером 66:12:5203005:506»

Приносим свои извинения.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.  
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.  
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.  
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).

Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 796. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.