

Администрация муниципального образования Павловский район  
Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки  
сельских поселений муниципального образования Павловский район

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний по вопросу  
предоставления разрешений на условно разрешенные виды  
использования земельных участков

14 сентября 2016 год

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район» 14 сентября 2016 года в 14:00 ч. в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных по адресу:

Павловский район, станица Павловская, улица Малиновая, 70, запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка - «отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью 1-3 этажей с придомовыми участками»;

Павловский район, станица Павловская, улица Щорса, 83/А, запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка - «объекты инженерных инфраструктур».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

По первому вопросу публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 31 августа 2016 года № 899 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Малиновая, 70».

Заинтересованное лицо: Тихоненко Ирина Борисовна по доверенности 23АА6133174 от 20 июля 2016 года от собственника земельного участка Казарова Ивана Константиновича.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 3 сентября 2016 года.

По второму вопросу публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 30 августа 2016 года № 895 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Щорса, 83/А».

Заинтересованное лицо: общество с ограниченной ответственностью «Технология».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 3 сентября 2016 года.

На слушаниях присутствовало всего 13 человек.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район в результате проведения публичных слушаний, учитывая, что:

по первому вопросу - администрацией Павловского сельского поселения ведутся работы по организации сквозного проезда для автомобилей с улицы Спартакoвской на улицу Малиновую;

по второму вопросу – на земельном участке планируется строительство блочно-модульной котельной для теплоснабжения многоквартирного дома по улице Щорса, 83;

негативного воздействия на окружающую среду и человека не оказывается;

права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законные интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства соблюдены, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1. считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204065:78 площадью 490 кв. метров, расположенного в Павловском районе, станице Павловской, по улице Малиновой, 70 - «отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью 1-3 этажей с придомовыми участками».

2. считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204303:442 площадью 48 кв. метров, расположенного в Павловском районе, станице Павловской, по улице Щорса, 83/А - «объекты инженерных инфраструктур»

3. подготовить рекомендации о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков главе муниципального образования Павловский район.

Председатель комиссии:

С.В.Гранка

Секретарь:



А.С.Абрамян